



# Amtsblatt für das Amt Schlieben

und die amtsangehörigen Gemeinden FICHTWALD, HOHENBUCKO, KREMITZAUE, LEBUSA und die STADT SCHLIEBEN

Jahrgang 26

Schlieben, den 17. Juni 2016

Nummer 6

## Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Neubau einer Lagerhalle“ in der Gemeinde Lebusa/OT Lebusa	Seite 2
Öffnungszeiten im Bürgerbüro	Seite 2
Das Ordnungsamt informiert	Seite 2
Die Kämmerei informiert	Seite 2
Aussonderung eines KLF (Kleinlöschfahrzeug B1000)	Seite 3
Die Amtsverwaltung Schlieben tauscht Benziner gegen Elektroauto	Seite 3
Ausschreibung von Immobilien und Grundstücken	Seite 3
Bereitschaftsdienst	Seite 5
Bekanntmachungen anderer Behörden und Verbände	Seite 5

## Amtliche Bekanntmachungen des Amtes Schlieben

### 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Neubau einer Lagerhalle“ in der Gemeinde Lebusa/OT Lebusa

Die von der Gemeindevertretung der Gemeinde Lebusa beschlossene Satzung zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans „Neubau einer Lagerhalle“ in der Gemeinde Lebusa/OT Lebusa wurde durch Verfügung der höheren Verwaltungsbehörde vom 26.05.2016, Az: 63-01071-16-53, genehmigt.

Die Erteilung der Genehmigung wird hiermit bekannt gemacht. Die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans tritt gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der Bekanntmachung in Kraft. Jedermann kann den vorhabenbezogenen Bebauungsplan ab dem 27.06.2016 im Amt Schlieben - Bauverwaltung - Herzberger Str. 7 in 04936 Schlieben während der öffentlichen Sprechzeiten einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen. Andere Zeiten können vereinbart werden. Die Unterlagen können auch im Internet, unter: [www.geoportalschlieben.de](http://www.geoportalschlieben.de), eingesehen werden.

#### Hinweis nach § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Absatz 4

Sind durch den vorhabenbezogenen Bebauungsplan die in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten, kann der Entschädigungsberechtigte Entschädigung verlangen. Er kann die Fälligkeit seines Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Eine Entschädigung erlischt, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die nach §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

#### Hinweis gemäß § 215 Abs. 1 BauGB:

Unbeachtlich werden eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, sowie nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Schlieben, den 17.06.2016

Polz  
Amtdirektor

### Öffnungszeiten im Bürgerbüro

Um den Service für die Bürger des Amtes Schlieben zu verbessern, ist das Bürgerbüro im Amt Schlieben zu folgenden Zeiten für Sie geöffnet:

Montag	8.00 Uhr – 16.00 Uhr
Dienstag	8.00 Uhr – 18.00 Uhr
Mittwoch	8.00 Uhr – 16.00 Uhr
Donnerstag	8.00 Uhr – 18.00 Uhr
Freitag	8.00 Uhr – 13.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung.	

Wir bitten um Beachtung!

Bürgerbüro

### Das Fundbüro informiert!

Im Fundbüro des Amtes Schlieben wurde in den letzten Wochen ein Fahrrad abgegeben. Der/die Eigentümer/in kann sich im Fundbüro des Amtes Schlieben, Tel. 035361 356-25 melden.

Ordnungsamt

### Wo kann ich Gartenabfälle, Baumverschnitt und Laub entsorgen?

Es erreichen uns wiederholt Anfragen, wo privater Gartenabfall, Baumverschnitt und Laub gelagert bzw. entsorgt werden kann.

Die Verordnung über die Entsorgung von kompostierbaren Abfällen und pflanzlichen Abfällen außerhalb von zugelassenen Abfallentsorgungsanlagen (Abfallkompost- und Verbrennungsverordnung - AbfKompVbrV) regelt, dass pflanzliche Abfälle aus privaten Haushalten dem öffentlich-rechtlichen Entsorgungsträger überlassen werden müssen, wenn sie nicht auf dem Grundstück auf dem sie angefallen sind, verwertet werden können. Dementsprechend verbleiben Grünabfälle im eigenen Garten. Werden sie hier kompostiert, können sie im eigenen Garten viel Nützliches bewirken, z. B. chemischen Dünger sparen.

Neben der eigenen Kompostierung bietet der Abfallentsorgungsverband Schwarze Elster Lauchhammer ganzjährig ausreichend Möglichkeiten zur Grünabfallentsorgung wie die Sammlung über Laubsack, Bündelmarken und die Annahme im Wertstoffhof in Herzberg. Laubsäcke und Bündelmarken sind im Bürgerbüro des Amtes Schlieben erhältlich.

Gartenabfälle gehören auch nicht in den Wald. Das Waldgesetz verbietet das Verschmutzen des Waldes, welches mit einem Bußgeld von bis zu 20.000 Euro geahndet werden kann. Gartenabfälle, die in Wald und Flur abgelagert werden, verunstalten die Landschaft. Vor allem werden die abgelagerten Gartenabfälle schnell mehr: Wo erst einmal Abfälle liegen, denken andere, dass sie auch etwas dazu legen dürfen – so entsteht schnell eine große illegale Ablagerung. Unter Umständen kann die Zersetzung der Gartenabfälle zu starken Hitzeentwicklungen führen und infolgedessen bei trockener Witterung Waldbrände auslösen.

Ordnungsamt

### Die Kämmerei informiert

#### Zahlungstermine

#### **Fälligkeit Grundsteuer A und B, Hundesteuer 01.07.2016**

Wir möchten darauf hinweisen, dass für die Jahreszahler zum **01.07.2016** die Grundsteuer A, B und Hundesteuer fällig ist. Die Höhe der Jahressumme ergibt sich aus Ihrem letzten Bescheid über die Erhebung von Steuern und Abgaben (Dauerbescheid).

Die öffentliche Bekanntmachung über die Festsetzung von Steuern und Abgaben und Hundesteuer für das Jahr 2016 ist gemäß § 27 Abs. 3 Grundsteuergesetz am 22. Januar 2016 in den Amtsnachrichten für das Amt Schlieben (Nummer 1, Jahrgang 26) öffentlich bekannt gemacht.

Die Steuerpflichtigen werden hiermit erinnert, den Zahlungstermin einzuhalten.

Soweit Einzugsermächtigungen vorliegen, werden die fälligen Beträge zum 01.07.2016 abgebucht.

Kämmerei

## Aussonderung eines KLF (Kleinlöschfahrzeug B1000)

Das Amt Schlieben sondert ein KLF (B 1000) aus. Das KLF ist Baujahr 1978. Es wird ohne Beladung und Funkanlage verkauft. Sie bieten auf ein Fahrzeug, welches aufgrund seines Alters Verschleißerscheinungen haben kann. Aus diesem Grund wird empfohlen, das Fahrzeug vor Abgabe eines Angebotes zu besichtigen. Das Amt Schlieben übernimmt für das Fahrzeug keinerlei Sachmängelhaftung und verkauft es unter Ausschluss jeglicher Gewährleistung.

Nähere Angaben über den Zustand des Fahrzeuges oder Besichtigungstermine können unter der Rufnummer Amt Schlieben, Ordnungsamt 035361 356-25 vereinbart werden.

Angebote können bis zum 30.06.2016, 12.00 Uhr in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Angebot B 1000“ im Amt Schlieben, Herzberger Str. 7 in 04936 Schlieben abgegeben werden.

## Amtsverwaltung Schlieben tauscht Benziner gegen Elektroauto

enviaM stellt der Kommune einen BMW i3 zum Test zur Verfügung. Amtsdirektor Andreas Polz nahm stellvertretend für die Mitarbeiter der Amtsverwaltung am 8. Juni 2016 das Elektrofahrzeug entgegen. 15 Tage lang wird dieses auf seine Alltags-tauglichkeit getestet. Der Strom dafür kommt aus der eigens angelieferten, mobilen Ladesäule.

„Elektromobilität gewinnt immer mehr an Bedeutung. Sie ist ein wichtiger Bestandteil der Energiewende. Mit unserem Programm ‚Elektromobilität erfahren‘ möchten wir das Thema den Kommunen näher bringen und es für sie erlebbar machen“, sagt Thilo Schröter, Leiter Kommunalbetreuung bei enviaM.

Neben Schlieben haben sich zahlreiche andere Kommunen im gesamten enviaM-Gebiet für die Testwochen beworben. Bis Ende Oktober kommen 27 Städte und Gemeinden in den Genuss des elektrischen Fahrens. Neben den Testwochen umfasst das Programm „Elektromobilität erfahren“ weitere Module wie einen E-Bike-Verleih, einen Präsentationsstand für kommunale Veranstaltungen, Werbekostenzuschüsse für Elektroautos und -fahrräder sowie einen VIP-Shuttle für Ehrenamtliche.

Die enviaM-Gruppe unterstützt die Entwicklung der Elektromobilität in Ostdeutschland auch durch den Ausbau des Ladesäulen-netzes. Mittlerweile stehen 16 öffentliche enviaM-Ladesäulen in der Region zur Verfügung. Außerdem beteiligt sich das Unternehmen an Forschungsprojekten zur Ladeinfrastruktur und erweitert den eigenen Fuhrpark stetig um diverse Elektrofahrzeuge.

### Pressekontakt

Claudia Anke

Pressesprecherin

**envia** Mitteldeutsche Energie AG

Tel.: 0371 482-1762

E-Mail: [Claudia.Anke@enviaM.de](mailto:Claudia.Anke@enviaM.de)

Internet: [www.enviaM-Gruppe.de](http://www.enviaM-Gruppe.de)

[blog.enviaM.de](http://blog.enviaM.de)

[www.facebook.com/enviaM](http://www.facebook.com/enviaM)

[www.twitter.com/enviaM](http://www.twitter.com/enviaM)

## Immobilien

### Ausschreibung

Nachfolgend aufgeführte Immobilien und Grundstücke werden im Amt Schlieben zum Verkauf **angeboten**:

#### **Stadt Schlieben:**

OT Stadt Schlieben

#### **Ernst-Thälmann-Straße 19 - 22**

**PLZ/Ort/Straße:** 04936 Stadt Schlieben

Ernst-Thälmann-Straße 19 - 22

**Lage:** Stadt Schlieben, südöstliche Wohnlage mit Grünanteil in der Umgebung. Umliegend überwiegend 3-geschossige Mietwohnblöcke.

**Objekt:** Die Stadt Schlieben ist Eigentümer von 4 WE, vier 2-Raum-Wohnungen, eine zurzeit vermietet, mit Küche und Bad/WC und mit einer Wohnfläche von 44,03 m<sup>2</sup>. Zu den jeweiligen Wohnungen gehört ein Kellerraum.

Die Wohnungen befinden sich in einem Mehrfamilienhaus mit insgesamt 24 WE (Eigentumswohnungen), Baujahr um 1968. Nach 1993 erfolgte eine Sanierung der Wohnungen (Fassade wärmege-dämmt, Dämmung der oberen Geschoss-decke, Fenster, Heizung, Blitzschutz).

Eine 2-Raum-Wohnung ist in einem Zu-stand, der einen erforderlichen Reparatur- und Instandhaltungsrückstau aufweist.

**Verkaufspreis:** Die Wohnungen werden zu unterschiedlichen Verkaufspreisen angeboten.

#### **Ernst-Thälmann-Straße 23 - 26**

**PLZ/Ort/Straße:** 04936 Stadt Schlieben

Ernst-Thälmann-Straße 26

**Lage:** Stadt Schlieben, südöstliche Wohnlage mit Grünanteil in der Umgebung. Umliegend überwiegend 3-geschossige Mietwohnblöcke.

**Objekt:** Die Stadt Schlieben ist Eigentümer von zwei 1-Raum-Wohnungen, eine davon vermietet, mit Küche und Bad/WC und einer Wohnfläche von 29,93 m<sup>2</sup>.

Energie

Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis

gültig bis: 17.09.2024

Endenergiebedarf: 119 kWh/(m<sup>2</sup> a)

Befeuerungsart: Öl

Energieeffizienzklasse: D

**PLZ/Ort/Straße:** 04936 Stadt Schlieben

Ernst-Thälmann-Straße 25

**Lage:** Stadt Schlieben, südöstliche Wohnlage mit Grünanteil in der Umgebung. Umliegend überwiegend 3-geschossige Mietwohnblöcke.

**Objekt:** Die Stadt Schlieben ist Eigentümer ei-ner 2-Raum-Wohnung, zurzeit vermie-tet, mit Küche und Bad/WC und einer Wohnfläche von 45,03 m<sup>2</sup>.

Energie

Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis

gültig bis: 14.10.2024

Endenergiebedarf: 94 kWh/(m<sup>2</sup> a)

Befeuerungsart: Öl

Energieeffizienzklasse: C

<b>PLZ/Ort/Straße:</b>	04936 Stadt Schlieben Ernst-Thälmann-Straße 24	schiedlicher Größe, davon eine Eigentumswohnung, die kommunalen Wohnungen sind zurzeit vermietet, Verkauf der Wohnungen kann zusammen oder einzeln erfolgen.
<b>Lage:</b>	Stadt Schlieben, südöstliche Wohnlage mit Grünanteil in der Umgebung. Umliegend überwiegend 3-geschossige Mietwohnblöcke.	
<b>Objekt:</b>	Die Stadt Schlieben ist Eigentümer einer 2-Raum-Wohnung, zurzeit vermietet, mit Küche und Bad/WC und einer Wohnfläche von 45,03 m <sup>2</sup> .	Energie Energieausweistyp: Energiebedarfsausweis gültig bis: 23.10.2018 Endenergiebedarf: 273 kWh/(m <sup>2</sup> a) Befeuerungsart: Oel Verkaufspreis: 88.000,00 €
Energie Energieausweistyp: gültig bis: Endenergiebedarf: Befeuerungsart: Energieeffizienzklasse:	Energieverbrauchsausweis 17.09.2024 99 kWh/(m <sup>2</sup> a) Oel C	
<b>PLZ/Ort/Straße:</b>	04936 Stadt Schlieben Ernst-Thälmann-Straße 23	<b>Ratskeller</b> PLZ/Ort/Straße: 04936 Stadt Schlieben Markt 05 Lagebeschreibung: Land Brandenburg, Landkreis Elbe-Elster, gemischt genutztes Grundstück im Stadtzentrum Grundstücksgröße: 722 m <sup>2</sup> Objektbeschreibung: erbaut um 1870, Grundstück (ehemaliges Rathaus) mit Gaststätte, Wohnung und Nebengelass mit Lagerfläche vermietet und Büroräumen Besonderheiten: denkmalgeschütztes Gebäude, Lage im Sanierungsgebiet Verkaufspreis: 156.000,00 €
<b>Lage:</b>	Stadt Schlieben, südöstliche Wohnlage mit Grünanteil in der Umgebung. Umliegend überwiegend 3-geschossige Mietwohnblöcke.	
<b>Objekt:</b>	Die Stadt Schlieben ist Eigentümer von zwei 2-Raum-Wohnungen, zurzeit eine davon vermietet, mit Küche und Bad/WC und einer Wohnfläche von 45,03 m <sup>2</sup> .	
Energie Energieausweistyp: gültig bis: Endenergiebedarf: Befeuerungsart: Energieeffizienzklasse:	Energieverbrauchsausweis 17.09.2024 110 kWh/(m <sup>2</sup> a) Oel D	
<b>Verkaufspreis:</b>	Zu den jeweiligen Wohnungen gehört ein Kellerraum. Die Wohnungen befinden sich in einem Mehrfamilienhaus mit insgesamt 24 WE (Eigentumswohnungen), Baujahr um 1968. Nach 1994 erfolgte eine Komplett-sanierung (Fassade wärmegeklämmt, Dämmung der oberen Geschossdecke, Bauwerkstrookenlegung, Fenster, Heizung, Blitzschutz, Flurelektrik). Die Wohnungen werden zu unterschiedlichen Verkaufspreisen angeboten.	
<b>Herzberger Straße 10</b>		<b>Bahnhofstraße 19</b> PLZ/Ort/Straße: 04936 Stadt Schlieben Bahnhofstraße 19 Lagebeschreibung: Land Brandenburg, Landkreis Elbe-Elster, Wohnhaus im Stadtgebiet (Sanierungsgebiet) Grundstücksgröße: 434 m <sup>2</sup> Objektbeschreibung: Baujahr ca. 1907, Wohngrundstück mit vier unterschiedlich großen Wohneinheiten (vermietet), teilsaniert beengte Außenanlage, Bindungsfrist für eine behindertengerechte Wohnung bis 2017 zweigeschossig, teilunterkellert, Dachgeschoss nicht ausgebaut Energie Energieausweistyp: Energiebedarfsausweis gültig bis: 27.10.2018 Endenergiebedarf: 176 kWh/(m <sup>2</sup> a) Befeuerungsart: Oel
PLZ/Ort/Straße:	04936 Stadt Schlieben Herzberger Straße 10	<u>Schlieben</u> 1 Baugrundstück, mit einer Größe von 1294 m <sup>2</sup> , gelegen im Sanierungsgebiet der Stadt Schlieben, teilweise erschlossen.  1 Gartengrundstück mit einer Größe von 881 m <sup>2</sup> , gelegen am Ortsrand von Schlieben, Wasseranschluss ist vorhanden.
Lagebeschreibung:	Land Brandenburg, Landkreis Elbe-Elster, Lage Stadtgebiet, direkt an der B 87	
Grundstücksgröße:	1.315 m <sup>2</sup>	
Objektbeschreibung:	Baujahr 1954, geringe Modernisierung nach 1990, vermietetes Mehrfamilienhaus mit vier Wohneinheiten unterschiedlicher Größe, mit Garten	
Energie Energieausweistyp: gültig bis: Endenergiebedarf: Befeuerungsart: Verkaufspreis:	Energiebedarfsausweis 23.10.2018 275 kWh/(m <sup>2</sup> a) Oel 91.000,00 €	
<b>Herzberger Straße 11</b>		<b>Gemeinde Lebusa:</b> <u>OT Lebusa</u> Einzelgrundstück mit einer Größe von ca. 560 m <sup>2</sup> in parkähnlicher Anlage, ehemaliger Kindergarten, stark sanierungsbedürftig  <u>OT Körba</u> 9 Grundstücke zur Wochenendhausbebauung durchschnittliche Größe: 250 m <sup>2</sup> voll erschlossen und sofort bebaubar  Bei diesen Anzeigen handelt es sich um eine Aufforderung zur Abgabe von Angeboten. Die Stadt Schlieben und die Gemeinde Lebusa sind jedoch nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen. Das Verkaufsangebot ist freibleibend und ohne Gewähr auf die Vollständigkeit der Angaben.
PLZ/Ort/Straße:	04936 Stadt Schlieben Herzberger Straße 11	
Lagebeschreibung:	Land Brandenburg, Landkreis Elbe-Elster, Lage Stadtgebiet, direkt an der B 87	
Grundstücksgröße:	1.415 m <sup>2</sup>	
Objektbeschreibung:	Baujahr 1955, Mehrfamilienhaus mit Garten, vier Wohneinheiten in unter-	

Schriftliche Angebote sind unter Benennung des Kaufpreises bis spätestens zum 14.07.2016, 16.00 Uhr in einem geschlossenen Umschlag mit der Beschriftung des jeweiligen Grundstückes oder der jeweiligen Immobilie beim

Amt Schlieben  
Herzberger Straße 07  
04936 Stadt Schlieben

einzureichen.

Wüstenhagen  
Sachbearbeiterin Liegenschaften  
Tel.: 035361 356-20

## Bereitschaftsdienst

### Urlaubstermine der Ärzte des Amtes Schlieben

Frau Dipl.-Med. H. Koerner  
Schlieben **11.07.2016 – 29.07.2016**

### Kassenärztlicher Bereitschaftsdienst

#### Amtsbereich Herzberg, Schlieben, Schönewalde

Der kassenärztliche Bereitschaftsdienst der Bereiche Herzberg, Schlieben und Schönewalde ist unter der zentralen Rufnummer

**116 117**

Montag, Dienstag und Donnerstag von 19.00 Uhr bis 7.00 Uhr  
Mittwoch und Freitag von 13.00 Uhr bis 7.00 Uhr  
Samstag und Sonntag von 7.00 Uhr bis 7.00 Uhr

erreichbar.

## Bekanntmachungen anderer Behörden und Verbände

### ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG des Gewässerverbandes Kleine Elster-Pulsnitz

(Körperschaft des öffentlichen Rechts)

**Verbandssitz: 03249 Sonnewalde – Finsterwalder Straße 32 a**  
**Telefon: 035323 637-0; Fax: 637-25; E-Mail:**

**info@gwv-sonnewalde.de; Internet: www.gwv-sonnewalde.de**

In der Zeit vom 15. Juli 2016 bis zum 28. Februar 2017 führen der Gewässerverband Kleine Elster-Pulsnitz und die von uns beauftragten Unternehmen die planmäßigen Unterhaltungsarbeiten an den Gewässern I. und II. Ordnung sowie den Hochwasserschutzdeichen innerhalb des Verbandsgebietes durch.

In wasserwirtschaftlichen Bedarfswfällen (zur Sicherung des Wasserabflusses oder der Hochwasservorsorge) muss die Gewässerunterhaltung auch außerhalb dieser Zeit erfolgen.

Gemäß der Regelung des § 41 des Wasserhaushaltsgesetzes (WHG) vom 31. Juli 2009 (BGBl. I Nr. 51 S. 2585 v. 06.08.2009) in Verbindung mit § 84 des Brandenburgischen Wassergesetzes (BbgWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 02. März 2012 (GVBl. I/12, Nr. 20) kündigen wir die Durchführung der Unterhaltungsarbeiten und die damit verbundene vorübergehende Benutzung der Anlieger- und Hinterliegergrundstücke an.

Gemäß § 41 WHG und der §§ 84, 97 und 98 BbgWG, haben die Eigentümer, Anlieger und Hinterlieger sowie Nutzungsberechtigten der Gewässer, Deiche und Vorländer zu dulden, dass

die Unterhaltungspflichtigen oder deren Beauftragte die Grundstücke betreten, befahren, vorübergehend benutzen, Kraut und Aushub ablegen, auf den Grundstücken einebnen und aus ihnen bei Bedarf Bestandteile für die Unterhaltung entnehmen. Sie haben ferner zu dulden, dass die Uferbereiche im Interesse der Unterhaltung oder der naturnahen Entwicklung der Gewässer standorttypisch bepflanzt werden.

Es besteht die gesetzliche Verpflichtung der Grundflächeneigentümer und -nutzer, die Uferbereiche als Gewässerrandstreifen so zu bewirtschaften, dass die wasserwirtschaftlichen und ökologischen Gewässerfunktionen im Sinne des § 38 Abs. 1 WHG nicht beeinträchtigt werden!

Die Breite der Gewässerrandstreifen (Uferbereiche) beträgt im Außenbereich 5,0 Meter von der Böschungsoberkante landeinwärts. Zudem sind alle Handlungen zu unterlassen, die die Gewässerunterhaltung unmöglich machen oder wesentlich erschweren würden.

Mit dieser Ankündigung der beabsichtigten Gewässerunterhaltungsmaßnahmen ergeht gleichzeitig gemäß § 41 Abs. 3 WHG für die duldungspflichtigen Personen im Sinne des § 41 WHG die Verpflichtung, die Ufergrundstücke in einer erforderlichen Breite von 5,0 Metern ab Böschungsoberkante landeinwärts so zu bewirtschaften, dass die Gewässerunterhaltung und die damit verbundenen Begleitarbeiten, wie z. Bsp. das Einebnen des Aushubs und Mähguts, nicht beeinträchtigt werden.

Zu widerhandlungen schließen einen Schadenersatzanspruch nach § 41 Abs. 4 WHG in Verbindung mit § 254 BGB aus.

Die Errichtung aller Anlagen (auch Zäune oder Gehölzpflanzungen) in und an Gewässern oder den vorgenannten Uferbereichen ist durch die untere Wasserbehörde des betreffenden Landkreises genehmigungspflichtig.

Unabhängig davon dürfen solche Anlagen die Gewässerunterhaltung nicht mehr erschweren, als es den Umständen nach unvermeidbar ist. Zudem müssen Anlagen, die durch die technischen Maßnahmen der Gewässer- oder Deichunterhaltung beschädigt werden könnten (wie Grenzsteine, Rohrleitungsein- und -ausläufe u. ä.) mit einem gut sichtbaren Pfahl, mindestens 1,50 Meter über Geländeoberkante, gekennzeichnet werden.

Zur Beantwortung von Fragen oder Abstimmungen im Zusammenhang mit der angezeigten Gewässer- und Deichunterhaltung wenden Sie sich bitte an den Gewässerverband Kleine Elster-Pulsnitz, 03249 Sonnewalde, Finsterwalder Straße 32 a, Telefon: 035323 637-0; Fax: 035323 637-25; E-Mail: info@gwv-sonnewalde.de.

Erforderliche Einzelabstimmungen werden von den ausführenden Unternehmen zur Durchführung der Unterhaltungsarbeiten mit den betreffenden Gewässeranliegern geführt.

Die Auskunft über das betreffende Unternehmen und deren Ansprechpartner erhalten Sie vom Gewässerverband Kleine Elster-Pulsnitz oder dem Ordnungsamt Ihrer Amts-, Gemeinde- oder Stadtverwaltung.

Zur reibungslosen Durchführung der Gewässerunterhaltungsmaßnahmen bitten wir um die Absicherung der notwendigen „Baufreiheit“ an den Gewässern und die Gewährleistung der ungehinderten Zufahrt und zeitweisen Grundstücksbenutzung durch die mit den Unterhaltungsmaßnahmen beauftragten Personen oder Dienstleistungsunternehmen.

Sonnewalde, den 9. Mai 2016

W. Brödnö  
Verbandsvorsteher

## Energiegeladene LOUISE - 7. Erneuerbare-Energien-Messe am 3. Juli 2016

### Dampf erleben - E-Mobil testen - Erneuerbar sanieren

Im Energieort Uebigau-Wahrenbrück findet auf dem Gelände des Transfer- und Transformationszentrums Brikettfabrik LOUISE in Domsdorf zum siebten Mal die Erneuerbare-Energien-Messe Elbe-Elster und der traditionelle Dampfstag zum Tag des Bergmanns statt. Zusammen mit der Unternehmensgruppe UKA, regionalen und überregionalen Partnern wird unter dem Motto „Dampf erleben - E-Mobil testen - Erneuerbar sanieren“ ein großer Energie- und Familiensonntag veranstaltet.

In der Zeit von 10:00 bis 16:00 Uhr präsentieren sich auch zahlreiche Aussteller, Handwerker und Unternehmen mit Informationsständen zu den Bereichen Erneuerbare Energien, Heizungstechnik, Gebäudesanierung und nachhaltige Mobilität.

Welche Möglichkeiten der energetischen Sanierung bestehen? Welche Heizungstechnik ist technisch zuverlässig und langfristig kostengünstig? Wie können Erneuerbare Energien rentabel genutzt werden? Zu diesen und weiteren Fragestellungen stehen Fachleute bereit.

Ein besonderer Schwerpunkt ist die Präsentation der Vielfalt der Elektromobilität zum Anfassen. Elektro- und Hybridfahrzeuge, E-Bikes und Pedelecs zeigen die Möglichkeiten einer nachhaltigen Mobilität. Auch Probefahrten sind möglich - getestet werden kann zum Beispiel der Tesla mit über 400 PS und weitere Marken und Modelle vom kleinen Flitzer, über die geräumige Mittelklasse, bis hin zum elektrisch unterstützten Zweirad für mehr Komfort. Aber wie kommt der Strom in den Tank? Durch die erste Elektroladesäule die zur Messe feierlich eröffnet wird und die in Uebigau selbst produziert wurde.

Die Veranstaltung ist eine bewährte Kombination aus einer thematischen Fachmesse mit einem vielfältigen Rahmenprogramm mit zwei Auftritten der Weberknechte. Die mehrfach ausgezeichneten Weberknechte sind das Percussion-Ensemble der Kreismusikschule „Gebrüder Graun“ in Finsterwalde unter Leitung von Lars Weber.

Weitere Programmpunkte sind die Preisverleihung des Malwettbewerbs der Kurstadtregion, aktive und pffigige Aktionen der Kinderuni der BTU Cottbus-Senftenberg und die Happy Kids unter Strom vom Hort der Grundschule Wahrenbrück. In der Brikettfabrik dampfen und zischen bei Schauführungen die zwei echtdampfbetriebenen Brikettpressen. Zudem gibt es Führungen durch die Brikettfabrik LOUISE sowie Fahrten mit der Grubenbahn.

Stadt Uebigau-Wahrenbrück  
Stabsstelle Klimaschutzmanagement  
Dipl.-Ing. (FH) Daniel Willeke  
Markt 11  
04938 Uebigau-Wahrenbrück  
Tel.: 035365 891-31  
Fax: 035365 891-40  
E-Mail: daniel.willeke@uewa.de  
Web: www.klimaschutz.uewa.de

### Großer Energie- und Familiensonntag

#### 7. Erneuerbare-Energien-Messe Elbe-Elster & Dampfstag zum Tag des Bergmanns

am 3. Juli 2016 in der Brikettfabrik LOUISE von 10:00 bis 16:00 Uhr **unter dem Motto „Energiegeladene LOUISE: Dampf erleben - E-Mobil testen - Erneuerbar sanieren“**  
Gesamtmoderation: Daniel Willeke (Klimaschutzmanager Stadt Uebigau-Wahrenbrück)

10:00 - 10:30 Uhr Ertönen der Dampfsirene  
- Messeeröffnung und Grußworte (Bühne)  
- Inbetriebnahme der Elektrotankstelle

10:30 - 11:00 Uhr Ein bunter Liederreigen - Sängervereinigung „Concordia“  
Domsdorf/Tröbitz 1899 e. V. (Bühne)

11:00 - 11:30 Uhr Preisverleihung Malwettbewerb „Meine Heimat wenn ich groß bin!“

11:30 - 12:00 Uhr Auftritt Percussion-Ensemble „Weberknechte“ der Kreismusikschule Gebrüder Graun (Bühne)

12:00 - 12:45 Uhr „Die 3 Schweinchen und der böse Wolf“  
Puppenbühne Regenbogen mobil  
Frankena (Zechensaal)  
Ausstellerrundgang

12:30 - 12:45 Uhr Der Klimaschutzmanager der Stadt Uebigau-Wahrenbrück stellt sich, seine Arbeit und Ziele vor (Bühne)

12:45 - 13:15 Uhr Aktiv und pffigig - Die Kinderuni der BTU Cottbus-Senftenberg und der VDIn Club Lausitz (Bühne)

13:15 - 13:45 Uhr Auftritt Percussion-Ensemble „Weberknechte“ der Kreismusikschule Gebrüder Graun (Bühne)

14:00 - 14:30 Uhr „Die Happy Kids unter Strom“ - Hort der Grundschule Wahrenbrück (Bühne)

15:00 Uhr Elektro-Auto-Korso  
Ausklang mit musikalischer Umrahmung

#### Rahmenprogramm:

- Schauführung zweier „Echtdampfbetriebener Brikettpressen“ & Führungen durch die Brikettfabrik LOUISE & Fahrten mit der Grubenbahn
- Aussteller und Infostände zu den Themen: Erneuerbaren Energien, alternative Heizungsanlagen, Gebäudesanierung, Energieberatung, nachhaltige Mobilität
- Präsentation und Probefahrten Elektrofahrzeuge (z. B. Tesla Model S/Model X mit 385 PS/421 PS; E-Motorrad, E-Bikes, Pedelecs u. v. m.)
- Energie aus Kurzumtriebsplantagen - Biomasse Schraden e. V.
- Experimente und Ausstellungseröffnung Schülerakademie Elbe-Elster e. V.
- Präsentation Wettbewerbsbeiträge „Kinder- und Jugendmalwettbewerb Energie bewegt uns!“ Stadt Cottbus
- Eröffnung der Fotoausstellung „Landschaft voller Energie“

### Wasser- und Bodenanalysen

Am Montag, dem 11. Juli 2016 bietet die AfU e. V. die Möglichkeit von 13.30 bis 14.30 Uhr in der AWO-Wohnstätte für Senioren, Ritterstr. 5, 04936 Schlieben (Eingang: Kniebuschweg), Wasser- und Bodenproben untersuchen zu lassen.

Gegen einen Unkostenbeitrag kann das Wasser sofort auf den pH-Wert und die Nitratkonzentration untersucht werden. Dazu sollten Sie frisch abgefülltes Wasser (ca. 1 Liter) in einer Mineralwasserflasche mitbringen. Auf Wunsch kann die Probe auch auf verschiedene Einzelparameter z. B. Schwermetalle oder auf Brauchwasser- bzw. Trinkwasserqualität überprüft werden.

Weiterhin werden auch Bodenproben für eine Nährstoffbedarfsermittlung entgegengenommen. Hierzu ist es notwendig, an mehreren Stellen des Gartens Boden auszuheben, sodass insgesamt ca. 500 Gramm der Mischprobe für die Untersuchung zur Verfügung stehen.

## Wohnungseigentumsförderung – neue Förderrichtlinie

Die Förderung von selbst genutztem Wohnungseigentum hat das Land Brandenburg bis 31.12.2017 verlängert.

Für den Neubau, den Erwerb und die energetische Sanierung können private Haushalte Fördermittel erhalten für Maßnahmen in einer innerstädtischen Gebietskulisse. Die zinsfreien Darlehen sind für 20 Jahre zinsfrei.

Mit einer Anschubfinanzierung unterstützt das Land Investoren bei der Herrichtung von innerstädtischen Gebäuden und den Verkauf von Wohneigentum.

Ein Faltblatt mit den Förderbedingungen ist im Amt Schlieben erhältlich.

Nähere Auskünfte erteilt die Investitionsbank des Landes Brandenburg, Steinstraße 104 - 106, 14480 Potsdam.  
www.ilb.de/Tel.: 0331 6601322

### Impressum

#### Amtsblatt für das Amt Schlieben

- Herausgeber: Amt Schlieben, vertreten durch den Amtsdirektor Andreas Polz, 04936 Schlieben, Herzberger Straße 07, Telefon: 03 53 61/3 56 -0, Fax: 03 53 61/3 56 30
- Internet: www.amt-schlieben.de, E-Mail: amt-schlieben@t-online.de
- Verlag und Druck: Verlag + Druck LINUS WITTICH KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, Telefon: (0 35 35) 4 89 -0
- Verantwortlich für den amtlichen Teil: Amt Schlieben, vertreten durch den Amtsdirektor Andreas Polz, 04936 Schlieben, Herzberger Straße 07  
Für den Inhalt der Rubrik – Bekanntmachungen anderer Behörden und Verbände – sind diese selbst verantwortlich.

Das Amtsblatt erscheint monatlich und wird kostenlos an die Haushalte im Amtsgebiet verteilt und liegt nach jeweiligem Erscheinen noch 3 Monate im Amtsgebäude aus. Nach Bedarf ist eine häufigere Erscheinungsweise möglich. Außerhalb des Verbreitungsgebietes kann das Amtsblatt zum Jahresabpreis von 30,00 Euro (inklusive MwSt. und Versand) oder per PDF zu einem Preis von 1,50 Euro je Ausgabe über den Verlag bezogen werden.

Die Lieferung des Amtsblattes erfolgt durch den Verlag an alle Haushalte kostenfrei. Reklamationen sind an diesen zu richten. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.

# ABGEFAHREN!

## TAG DER VERKEHRSSICHERHEIT

12. Kreispräventionstag des Landkreises Elbe-Elster



**01. Juli 2016**  
**10 bis 16 Uhr**

**Refektorium Doberlug  
und Außenbereich**

**Programm:**

Eröffnung des 12. KPT und Grußwort  
durch Landrat Christian Heinrich-Jaschinski

Vorträge zur Verkehrssicherheit und zu  
Fahrassistenzsystemen mit  
anschließender Podiumsdiskussion

**Gefördert von:**






Kontakt: Pressestelle LK EE oder [www.lke.de](http://www.lke.de)

**Überschlagemotor  
Alkoholsimulator  
Reaktionsgeschwindigkeit  
Laborwagen  
Messwagen der Verkehrsdienste**

**Rauschdrinksparcours  
Refektorium  
Schlagbälle  
Teil von theoretischen Führerscheinkennziffern**

**Fahrercoaching  
Fahrradparcours  
Teil des allgemeinen Fitnesszustandes  
Spielmaße**

**Umgang mit der bösewige Sonnenbrille  
Schnellverkehr zum und vom Veranstaltungsort  
(Fahrplan laut Verkehrsmitteln Elbe-Elster GmbH)  
Vorsorge durch Verkehrssicherung im Kreisverkehr  
Elstercamp Lebnitz Vorbereitung Kirchhain**

Ort	Haltestelle	Beginn 10:00						Rückfahrt 14:00						Rückfahrt 16:00					
		Ankunft Doberlug, Pestalozziplatz			Umstieg			Abfahrt Doberlug, Pestalozziplatz			Umstieg			Abfahrt Doberlug, Pestalozziplatz			Umstieg		
		Linie	Ab	An	Linie	Ab	An	Linie	Ab	An	Linie	Ab	An	Linie	Ab	An	Linie	Ab	An
Bad Liebenwerda	Am Rösselpark	560	9:05	9:47			560	14:13	14:56	Bad Liebenwerda, Busbahnhof	560	16:13	16:53	Bad Liebenwerda, Busbahnhof	560	16:13	16:53	Bad Liebenwerda, Busbahnhof	
Elsterwerda	Bahnhof	Sonderfahrt	9:20	9:55			553	14:31		umsteigefreie Verbindung	Sonderfahrt	16:05			16:35				
							579		15:19										
Falkenberg/Elster	Bahnhof	520	8:41	9:04	Bad Liebenwerda Südring		560	14:13	14:48	Bad Liebenwerda Busbahnhof	560	16:13	16:50	Bad Liebenwerda Busbahnhof	560	16:13	16:50	Bad Liebenwerda Busbahnhof	
		560	9:07	9:47			520	14:54	15:19		520	16:54	17:19		520	16:54	17:19		
Finsterwalde	Bahnhof	544	9:28	9:53			544	14:06	14:33		544	16:03	16:30		544	16:03	16:30		
Herzberg/Elster	Lugstraße	Sonderfahrt	9:15	9:55			Sonderfahrt	14:05	14:40		Sonderfahrt	16:05	16:40		Sonderfahrt	16:05	16:40		
Hohenleipisch	Mitte	Sonderfahrt	9:35	9:55			553	14:31		umsteigefreie Verbindung	Sonderfahrt	16:05			Sonderfahrt	16:05			
							579		15:08										
Massen	Finsterw. Str.	552	9:21	9:25	Finsterwalde Bahnhof		544	14:06	14:33	Finsterwalde, Bahnhof	544	16:03	16:30	Finsterwalde, Bahnhof	544	16:03	16:30	Finsterwalde, Bahnhof	
		KB 544	9:28	9:53			546	14:40	14:44		552	16:40	16:44		552	16:40	16:44		
Mühlberg	Busbhf.	Sonderfahrt	8:50	9:55			Sonderfahrt	14:05	15:05		Sonderfahrt	16:05	17:05		Sonderfahrt	16:05	17:05		
Schlieben	Feuerwehr	522	9:03		umsteigefreie Verbindung		544	14:06	14:33	Trebbus, Kirche	544	16:04	16:32	Trebbus, Kirche	544	16:04	16:32	Trebbus, Kirche	
		544		10:06			522	14:34	15:00		522	16:34	17:03		522	16:34	17:03		
Schönborn	Am Dorfplatz	560	9:38	9:47	Doberlug, Pestalozziplatz		560	14:13	14:22		560	16:13	16:21		560	16:13	16:21		
Schönnewalde	Schule	Sonderfahrt	8:55	9:55			Sonderfahrt	14:05	15:00		Sonderfahrt	16:05	17:00		Sonderfahrt	16:05	17:00		
Sonnenwalde	Kirche	546	8:58	9:16	Finsterwalde, Bahnhof		544	14:06		umsteigefreie Verbindung	544	16:03	16:30	Finsterwalde, Bahnhof	544	16:03	16:30	Finsterwalde, Bahnhof	
		544	9:28	9:53			546		14:54		595	16:41	16:58		595	16:41	16:58		
Uebigau	Schule	Sonderfahrt	9:25	9:55			Sonderfahrt	14:05	14:30		Sonderfahrt	16:05	16:30		Sonderfahrt	16:05	16:30		
Wahrenbrück	Friedensstr.	Sonderfahrt	9:15	9:55			Sonderfahrt	14:05	14:40		Sonderfahrt	16:05	16:40		Sonderfahrt	16:05	16:40		