

Stadt Schlieben

Protokoll zur Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Wirtschaft, Finanzen und öffentliche Belange der Stadt Schlieben am Dienstag, dem 10.11.2015, in der Gaststätte „Ratskeller“ in der Stadt Schlieben

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:55 Uhr

Anwesend: Ausschussvorsitzender: Herr Atlaß
Ausschussmitglieder: Frau Schülzchen
Herr Schischke
Herr Schülzke

Entschuldigt: Ausschussmitglieder: Herr Puhlmann, Herr Förster, Herr Weisbrodt,
Herr Dr. Zug

Amt: Herr Kutscher

Gäste: Herr Katzschke, Frau Eule-Vornholt (Stadtverordnete), Herr V. Richter
Herr und Frau Hinz

Protokollant: Frau Ziegner

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Protokollkontrolle vom 08.09.2015
2. Information zu Bauanträgen
3. Beratung zum 1. Entwurf des Investitionsplanes 2016
4. Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

5. Protokollkontrolle vom 08.09.2015
6. Grundstücksangelegenheiten

Der Ausschussvorsitzende, Herr Atlaß, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.
Zusätze zur Tagesordnung gibt es keine.

TOP 1

Protokollkontrolle vom 08.09.2015

Das Protokoll wird bestätigt.

Frau Hinz bittet ihr Anliegen vortragen zu dürfen.
Die Abgeordneten stimmen dem zu.

1. Frau Hinz, Anwohnerin am Naundorfer Weg in Berga, informiert über Bau- und Vermessungsarbeiten, die sie auf der Fläche, entlang des Weges von Naundorf nach Berga

beobachtet hat. Sie bittet zu prüfen, ob diese Arbeiten in Zusammenhang mit dem 2009 gestellten Antrag von Herrn Winkel zur Errichtung einer Windkraftanlage (WKA) stehen.

Herr Kutscher antwortet, dass kein Antrag zur Errichtung einer WKA vorliegt. Er weist aber darauf hin, dass die Envia zurzeit Tiefbauarbeiten zur Überlandverkabelung durchführt, die angezeigt und auch genehmigt sind.

Herr Kutscher wird sich vor Ort informieren, den Sachverhalt prüfen und Frau Hinz darüber in Kenntnis setzen.

TOP 2

Information zu Bauanträgen

2. Von Herrn Patrick Sattler, wohnhaft in Jagsal Nr. 25 in 04936 Schlieben, liegt ein Antrag zur Wohnhauserweiterung in Jagsal Nr. 25 vor.

3. Herr Steffen Lehmann beantragt die Errichtung eines Carportes in Schlieben/ Berga, Naundorfer Weg Nr. 16.

TOP 3

Beratung zum 1. Entwurf des Investitionsplanes 2016

4. Als Diskussionsgrundlage liegt den Abgeordneten der 1. Entwurf des Investitionsplanes für 2016 vor. Insgesamt stehen der Stadt investive Schlüsselzuweisungen in Höhe von 106.600,00 € zur Verfügung.

Herr Kutscher informiert über das Kommunalinvestitionsförderungsgesetz. Das Land gewährt finanzschwachen Kommunen Zuwendungen für Infrastrukturvorhaben, die zweckentsprechend eingesetzt werden müssen. Der Fördersatz beträgt 90 % der förderfähigen Ausgaben und der Eigenanteil 10 %. Er erläutert, in welchen Bereichen Vorhaben förderfähig sind.

Herr Kutscher erörtert die einzelnen Positionen im Investitionsplan und teilt mit, für welche Maßnahmen bereits Förderanträge gestellt wurden. Für die beantragten Maßnahmen aus dem Ausgleichsfonds liegt noch keine Entscheidung vor.

In der nächsten Sitzung soll detailliert über den Entwurf beraten werden.

TOP 4

Sonstiges

5. Voranfrage Werkstattanbau in Schlieben, Bahnhofstraße 18

Herr A. Schubert beabsichtigt, durch einen Anbau (ca. 13 m) am vorhandenen Wohnhaus in der Bahnhofstraße, seine KFZ Werkstatt zu erweitern.

Die Abgeordneten haben keine Einwände.

6. Anfrage Baumfällung in Schlieben/ Berga, Straße der Arbeit 29

Herr K.-L. Schubert beantragt die Fällung von vier Akazienbäumen. Drei Akazienbäume befinden sich auf der Grundstücksgrenze und ein Baum auf dem Grundstück von Herrn K.-L. Schubert. Mit dem Ordnungsamt sowie einem Baumfachmann fand eine Begutachtung statt. Im Ergebnis werden ein Rückschnitt der drei Bäume sowie die Fällung des Baumes auf dem Grundstück von Herrn K.-L. Schubert empfohlen. Die Kosten für die Fällung eines Baumes muss Herr K.-L. Schubert tragen.

Die Ausschussmitglieder stimmen dem zu.

7. Antrag Dacherneuerung (ehemaliges Kino) Schlieben, Herrenstraße 1

Herr R. Gelfort beabsichtigt, das Dach des Gebäudes zu erneuern. Da sich dieses Objekt im Sanierungsgebiet der Stadt befindet, sind sanierungsrechtliche Vorgaben zu beachten.

Die Ausschussmitglieder beraten zum Antrag und stimmen der Erneuerung des Daches mit farblich (ziegelrot) beschichteten Aluminiumwellplatten zu.

7. Gehwegbefestigung in Schlieben, Krassig Nr. 17

Herr Wäbnigk hat den Gehweg, welcher sich in kommunalem Besitz befindet, entlang seines Grundstücks erneuert und befestigt. Er hat mit dem Landesbetrieb Straßenwesen/ Straßenmeister das Vorhaben besprochen und abgestimmt.

Der Befestigung des Gehweges und der Zufahrt aus der kommunalen Fläche wird zugestimmt.

8. Sicherungspflicht baufälliger Gebäude in der Langen Straße

Herr V. Richter macht auf die teilweise unzureichende Sicherung von baufälligen Gebäuden in der Langen Straße aufmerksam.

Herr Kutscher teilt mit, dass das Bauordnungsamt des Landkreises Elbe-Elster informiert wurde und Maßnahmen zur Gefahrenabwehr dazu eingeleitet werden.

Nichtöffentlicher Teil

...

Atlaß
Ausschussvorsitzender

Polz
Amtsdirektor