

Gemeinde Hohenbucko

Protokoll der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Hohenbucko am Donnerstag, den 15.08.2024 im Freizeitzentrum in der Gemeinde Hohenbucko OT Proßmarke

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 21.31 Uhr

Anwesend: Bürgermeister: Herr Benesch

Gemeindevertreter:

OT Hohenbucko: Herr Pilz, Herr Große, Herr Krüger,

OT Proßmarke: Herr Kramer, Herr Wassermann, Herr Paschke

Entschuldigt: Gemeindevertreter:

OT Hohenbucko: Herr Jobst, Herr Merthen (Ortsvorsteher)

Amt: Herr Polz, Frau Richter

Protokollantin: Frau Richter

Gäste: Frau Nicole Wüstenhagen, Herr Peer Herling, Herr Udo Geißler, Herr Klemens Mahl, Herr Bodo Richter

Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Protokollkontrolle vom 03.07.2024
4. Einwohnerfragestunde
5. Beschlussfassung zur Wahlprüfungsentscheidung gemäß §§ 56, 80 und 84 Abs. 2 i.V.m. § 80 des Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes (BbgKWahIG)
6. Beratung und Beschlussfassung zur Teilfortschreibung des Schulentwicklungsplans Region Elbe-Elsteraue
7. Anträge und Verschiedenes

#### Nichtöffentlicher Teil

8. Protokollkontrolle vom 03.07.2024
9. Informationen zu Bauanträgen
10. Grundstücksangelegenheiten
  - Bestätigung Dringlichkeitsbeschluss des Amtsdirektors zur Vergabe der Dienstleistung Waldumbau auf einer kommunalen Waldfläche in der Gemarkung Hohenbucko

- Erweiterung eines Pachtvertrages über eine Teilfläche des in der Gemarkung Proßmarke, Flur 1, liegenden kommunalen Flurstücks 233
- Beschluss zum Kauf des Wohngebäudes mit Nebenglass in der Gemarkung Hohenbucko, Flur 1, Flurstück 14/2
- Abschluss eines Grundstücksbenutzungs- und Leitungsvertrages über eine Teilfläche von ca. 640 m<sup>2</sup> für das in der Gemarkung Hohenbucko, Flur 3, gelegene kommunale Flurstücks 499

11. Anträge und Verschiedenes

12. Festlegung Sitzungstermin

#### Gefasste Beschlüsse:

- |              |   |
|--------------|---|
| 31.-07./2024 | Bestätigung Dringlichkeitsbeschluss des Amtsdirektors zur Vergabe der Dienstleistung Waldumbau auf einer kommunalen Waldfläche in der Gemarkung Hohenbucko                                  |
| 32.-08./2024 | Beschlussfassung zur Wahlprüfungsentscheidung gemäß §§ 56, 80 und 84 Abs. 2 i.V.m. § 80 des Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes (BbgKWahlG)  |
| 33.-08./2024 | Beratung und Beschlussfassung zur Teilfortschreibung des Schulentwicklungsplans Region Elbe-Elsteraue   |
| 34.-08./2024 | Beschluss zum Kauf des Wohngebäudes mit Nebenglass in der Gemarkung Hohenbucko, Flur 1, Flurstück 14/2  |
| 35.-08./2024 | Abschluss eines Grundstücksbenutzungs- und Leitungsvertrages über eine Teilfläche von ca. 640 m <sup>2</sup> für das in der Gemarkung Hohenbucko, Flur 3, gelegene kommunale Flurstücks 499 |

#### Öffentlicher Teil

##### TOP 1

##### Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister, Herr Benesch, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Im Anschluss stellt er kurz die Tagesordnung vor. Er bittet, dass künftig im nichtöffentlichen Teil der Unterpunkt „Anträge und Verschiedenes“ mit aufgenommen werden soll.

##### TOP 2

##### Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit werden festgestellt. Aufgrund zwei weiterer Beschlussvorlagen (Nr. 4 und 5) im nichtöffentlichen Teil, welche sich nach Unterzeichnung der Tagesordnung ergeben haben, wird beantragt die Tagesordnung zu erweitern und den Tagesordnungspunkt 10 zu ergänzen mit:

- Beschluss zum Kauf des Wohngebäudes mit dem Nebenglass in der Gemarkung Hohenbucko, Flur 1, Flurstück 14/2
- Abschluss eines Grundstücksbenutzungs- und Leitungsvertrages über eine Teilfläche von ca. 640 m<sup>2</sup> für das in der Gemarkung Hohenbucko, Flur 3, gelegene kommunale Flurstücks 499

Die Tagesordnung wird im nichtöffentlichen Teil um Top 11 "Anträge und Verschiedenes" ergänzt. Die Tagesordnung wird entsprechend angepasst.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

- TOP 5            Beschlussvorlage Nr. 1
- TOP 6            Beschlussvorlage Nr. 2
- TOP 10          Beschlussvorlage Nr. 3
- Beschlussvorlage Nr. 4
- Beschlussvorlage Nr. 5

Weitere Zusätze zur Tagesordnung gibt es nicht.

Die Gemeindevertreter stimmen dem einstimmig zu.

### TOP 3

#### Protokollkontrolle vom 03.07.2024

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 03.07.2024 wird einstimmig bestätigt.

### TOP 4

#### Einwohnerfragestunde

Herr Benesch informiert darüber, dass Anwesenheiten und Fragen, die von Einwohnern im Rahmen der Einwohnerfragestunde gestellt werden, namentlich protokolliert und die Protokolle im Internet veröffentlicht werden. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Betroffenen sofort oder später widersprechen können.

Herr Mahl möchte wissen, wie der Sachstand in Bezug auf seine Grundstücksthematik sei, worauf er eine schriftliche Antwort erhalten hat. Er legt seine Ansichten dar und ist weiterhin der Meinung, dass der Graben (Graben und Regenwasserrohr), welcher auf seiner Fläche verläuft, im Eigentum der Gemeinde steht.

Weiterhin möchte Herr Mahl den aktuellen Stand zum Ausbau der Zufahrt zur Löschwasserentnahmestelle bezüglich der Windkraftanlagen in Proßmarke erfahren. Herr Benesch teilt ihm mit, dass das Verfahren noch offen ist und die Umsetzung an den Betreibern scheitert. Das Landesamt für Umwelt wurde entsprechend angeschrieben.

Herr Mahl schlägt vor, dass im Zuge des Baus des Schwarzenburger Wegs auch die Herrichtung des Brenitzer Wegs vorgenommen werden könnte, da sich dieser in einem sehr schlechten Zustand befindet und zahlreiche Löcher aufweist. Die Gemeindevertreter diskutieren über den Vorschlag. Herr Benesch ergänzt, dass die missbräuchliche Nutzung z.B. durch Landwirtschaftsfahrzeuge zur Beschädigung geführt haben. Herr Polz informiert, dass Feuerwehrfahrzeuge bis 40km/h den Weg nutzen dürfen. Herr Benesch erklärt, dass es zum aktuellen Zeitpunkt weder eine Zusage noch eine Absage für die Erneuerung des Brenitzer Wegs im Zusammenhang mit dem Bau des Schwarzenburger Wegs gibt.

Herr Herling erkundigt sich, warum die Mäharbeiten am Graben gegenüber der Luckauer Straße in Hohenbucko eingestellt wurden. Herr Benesch erklärt, dass dies in den Zuständigkeitsbereich des Gewässerunterhaltungsverbandes (GUV) fällt und nicht in den der Gemeinde.

Zudem befinde sich das angrenzende betreffende Bauland im Eigentum der Kirche, welche somit für die Pflege verantwortlich ist. Beide, der GUV und die Kirche, werden diesbezüglich eine entsprechende Aufforderung erhalten.

Herr Herling äußert seinen Unmut darüber, dass das hohe Gras an der Dorfstraße 44 (Hinterland alte Bibliothek) in Hohenbucko nicht gemäht wird, was zu einer Ansammlung von Ratten führt, die bis zur Luckauer Straße und auch auf sein Grundstück gelangen. Herr Benesch erklärt, dass das Ordnungsamt die Eigentümer anschreiben wird, um eine Klärung herbeizuführen.

Herr Herling möchte wissen, warum die Entsorgung von Hundekotbeuteln nicht mehr in den öffentlichen Papierkörben erfolgen soll. Herr Benesch erklärt, dass die Verantwortung für die Entsorgung von Hundehinterlassenschaften nicht bei der Gemeinde, sondern beim Hundehalter liegt.

Herr Richter erkundigt sich, warum der Tod von Tilo König aus Proßmarke in der letzten Gemeindevertretersitzung nicht erwähnt wurde. Herr Polz erklärt, dass ihm bisher noch keine Sterbeurkunde vorliegt, da Herr König im Ausland verstorben ist und das dortige Land die Sterbeurkunde ausstellen muss. Dieser Prozess dauert in der Regel länger, und bis die Urkunde vorliegt, wird der Todesfall noch nicht offiziell anerkannt.

Herr Große weist darauf hin, dass die Poller am Radweg in der Luckauer Straße in Hohenbucko umgefahren wurden. Herr Benesch erklärt, dass er die Angelegenheit prüfen wird.

Herr Pilz hat Beschwerden von Anwohnern erhalten, warum die Laubboxen nicht mehr vorhanden sind. Herr Benesch erklärt, dass die Gemeinde nicht für die Entsorgung der Mähabfälle zuständig ist, dies liegt in der Verantwortung der Anlieger. Bei weiteren Fragen können sich die Einwohner gerne an Herrn Benesch wenden. Regulär werden die Container im Herbst wieder aufgestellt und im Dezember wieder beräumt.

## TOP 5

### Beschlussfassung zur Wahlprüfungsentscheidung gemäß §§ 56, 80 und 84 Abs. 2 i.V.m. § 80 des Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes (BbgKWahlG)

#### Beschlussvorlage 1

Herr Benesch informiert das keine Einsprüche bei der Wahlleitung eingegangen sind.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenbucko trifft zu den Kommunalwahlen vom 09. Juni 2024 und der Stichwahl am 30.06.2024 folgende Wahlprüfungsentscheidung nach §§ 56, 80 und 84 Abs. 2 i.V.m. § 80 des Brandenburgischen Kommunwahlgesetzes (BbgKWahlG):

Einwendungen gegen die Wahl der Gemeindevertretung, des ehrenamtlichen Bürgermeisters und der Ortsvorsteher der Ortsteile der Gemeinde Hohenbucko liegen jeweils nicht vor. Die Wahl ist jeweils gültig.

Beschluss-Nr.: 32.-08./2024

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

## TOP 6

### Beratung und Beschlussfassung zur Teilfortschreibung des Schulentwicklungsplans Region Elbe-Elsteraue

#### Beschlussvorlage 2

Herr Benesch erklärt den Sachverhalt. Die Gemeinde Hohenbucko erklärt sich mit der Teilfortschreibung des Schulentwicklungsplans des Landkreises Elbe-Elster für die Region Elbe-Elsteraue bis zum Schuljahr 2029/30 in seiner Sitzung am 15.08.2024 einverstanden.

Beschluss- Nr.: 33.-08./2024

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

## TOP 7

### Anträge und Verschiedenes

#### Sanierung Schliebener Straße

Die Gemeindevertreter beraten über die Sanierung des Stichwegs zur Agrar GmbH an der Schliebener Straße, der eine Länge von ca. 140 Metern hat. Die aktuellen Kosten dafür belaufen sich auf etwa 120.000 Euro. Herr Polz informiert, dass die notwendigen Mittel bereits im Haushalt eingeplant sind. Eine endgültige Entscheidung soll nach Vorlage eines Planungsvorschlags getroffen werden.

#### Sanierung Schul- und Kitaparkplatz

Die Gemeindevertreter beraten über den Vorschlag, die Parkplatzfläche des Schul- und Kitaparkplatzes in Hohenbucko zu sanieren. Dabei sollen neue Parkplätze geschaffen und die Schotterfläche entfernt werden. Die geschätzten Kosten belaufen sich auf ca. 125.000 Euro, im Haushalt sind lediglich 80.000 Euro geplant.

Eine endgültige Entscheidung soll nach Vorlage eines Planungsvorschlags getroffen werden.

#### Geräteunterstand und Entfernung Hecke Friedhof Hohenbucko

Herr Benesch informiert, dass die Deutsche Feuerbestattungen GmbH seit vielen Jahren eine Fläche für Urnengräber auf dem Friedhof in Hohenbucko pachtet. Vor zwei Jahren wurde der Pachtvertrag bzw. die gepachtete Fläche erweitert. Auf dieser Fläche soll ein Werkzeugunterstand errichtet werden. Nach dem Ende der Vegetationsperiode wird die mittlere Hecke entfernt, um an dieser Stelle einen Weg anzulegen. Dieser Weg, der mit Splitt und Borden befestigt wird, soll verhindern, dass Besucher über die Urnenanlagen gehen müssen. Zudem wird der Weg benötigt, um den Erdaushub zur vorgesehenen Stelle neben dem Werkzeugunterstand zu transportieren. Im Rahmen dieser Arbeiten wird das Krematorium Herzberg auch einen Bonanza-Zaun errichten. Die Gemeindevertreter haben keine Einwände. Die Kosten für das Vorhaben trägt das Krematorium selbst.

#### Danksagung

Herr Benesch bedankt sich bei der selbstorganisierten Initiative von Herrn Willfried Leitlauf, Herrn Bodo Richter, Herrn Helmut Martin und Herrn Klemens Mahl, die die Sitzgelegenheiten am Mehrgenerationenhaus in Proßmarke neu gestrichen haben.

### Mitteilung über Erhalt des Zuwendungsbescheids Ortsverbindungsstraße Schwarzenburger Weg

Herr Benesch informiert, dass die ersten 75 % der Fördermittel in Höhe von 1,3 Millionen Euro vom Ministerium bewilligt wurden. Die Restfinanzierung wird im kommenden Haushalt geprüft, und zusätzliche Mittel werden bei weiteren Stellen beantragt.

### Information an die Bürger zur Grundstückspflege

Herr Benesch weist darauf hin, dass die Anlieger gemäß Satzung für die Pflege ihrer Grundstücke verantwortlich sind. Dies umfasst die Fläche von der Grundstücksgrenze über die Vorgärten und Gehwege bis hin zu 1,5 Metern entlang der anliegenden Straße.

### Wegfall Mäharbeiten

Herr Benesch informiert über den Wegfall der Mäharbeiten durch die Gemeindearbeiter an Gewässern 2. Ordnung, wie beispielsweise am Graben zwischen der Kirchhainer Straße und dem ehemaligen Kalka-Gelände. Diese Arbeiten sind durch die Wasser- und Bodenverbände zu verrichten.

### Aufbau einer tätigkeitsgebundenen Grundausstattung

Herr Benesch informiert über den Aufbau einer tätigkeitsgebundenen Grundausstattung für die Gemeindeangestellten im Bereich BGM/GWG. Die Gemeindebeschäftigten wurden beauftragt, eine Inventarisierung der vorhandenen technischen Ausrüstung und Maschinen vorzunehmen und eine Bedarfsplanung für notwendige Materialien im Bereich geringwertige Wirtschaftsgüter und Betriebs- und Geschäftsausstattung zu erstellen. Diese liegt bislang jedoch noch nicht vor.

### Aktuelle Sachstandsinformation Treppe Saal Hohenbucko

Herr Benesch informiert über den aktuellen Stand der Treppenrenovierung in Hohenbucko: Der Auftrag wurde von der Firma Lausitzer Edelstahl GmbH angenommen. Der Abbau sowie die Reparatur und der Umbau der Treppe werden zeitnah durchgeführt.

### Änderung Postanschrift „Dorfstraße“ im OT Hohenbucko

Herr Benesch weist darauf hin, dass seitens der Gemeinde kein Bedarf zur Änderung der Postanschrift „Dorfstraße“ in den Ortsteilen gesehen wird. Bei weiteren fehlerhaften Zustellungen ist das zustellende Unternehmen direkt zu kontaktieren.

### Prüfung Hundeanmeldung

An den Bürgermeister wurde ein Anliegen von Anwohnern herangetragen, dass eine Prüfung zur Erfüllung der Anmeldepflicht für die Hundesteuer bei Neuzuzügen in der Gemeinde Hohenbucko betrifft. Grund dafür ist der vermehrte Zuwachs von Hunden und die damit einhergehenden Hundehinterlassenschaften, die das Ortsbild negativ beeinträchtigen. Herr Polz bittet um konkrete Hinweise an die Amtsverwaltung, da dies dann unmittelbar geprüft wird.

### Anschaffung Entsorgungseinrichtung für Tierhinterlassenschaften

Der Ortsvorsteher Herr Merthen hat angeregt, in Hohenbucko eine Entsorgungsstation für Tierhinterlassenschaften anzuschaffen. Herr Benesch schlägt vor, diese Anschaffung abzulehnen, da dies a) ein weiteres Tätigkeitsfeld für die Gemeindearbeiter mit sich bringen würde und b) zusätzliche Kosten für den Haushalt verursachen könnte. Die Gemeindevertreter haben daraufhin beschlossen, die Anschaffung solcher Entsorgungsstationen abzulehnen.

### Wiederherstellung Straßenbelag

Es liegt eine Anliegeranfrage zur ausbleibenden Wiederherstellung des Straßenbelags im Ortsteil Hohenbucko Bahnhof in Fahrtrichtung Waidmannsruh vor. Der HWAZ soll in diesem Zusammenhang angeschrieben werden, da er den Schaden im Rahmen seiner Arbeiten verursacht und bisher nicht wieder beseitigt hat.

### Nichtöffentlicher Teil

...

Benesch  
Bürgermeister

Polz  
Amtsdirektor