

## Gemeinde Hohenbucko

Protokoll der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Hohenbucko am Donnerstag,  
22. Juni 2023 im Freizeitzentrum in der Gemeinde Hohenbucko OT Proßmarke

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:10 Uhr

Anwesend: Bürgermeister: Herr Lürding

Gemeindevertreter:

OT Hohenbucko: Herr Alexander (Ortsvorsteher), Herr Jahl, Herr Große

OT Proßmarke: Herr Schlauß

Beauftragter: Herr Wassermann (Proßmarke)

Entschuldigt: Gemeindevertreter:

OT Hohenbucko: Herr Hoffmann

Gäste: Herr Mahl, Herr Jobst, Frau Griesche, Herr und Frau Richter

Amt: Herr Polz

Protokollant: Frau Bier

Tagesordnung:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Protokollkontrolle vom 10.03.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Bestätigung des geprüften Jahresabschlusses der Gemeinde Hohenbucko zum 31.12.2020
6. Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Hohenbucko zum 31.12.2020
7. Beschluss zur Durchführung des Vorhabens „Sanierung der Ortsverbindungsstraße Proßmarke - Schwarzenburg“
8. Beschluss zur Durchführung des Vorhabens „Ausbau barrierefreie Haltestellen – An der L70“ im OT Proßmarke
9. Feststellung der Entbehrlichkeit einer Teilfläche des kommunalen Grundstücks, Flur 3, Flurstück 598, in der Gemarkung Hohenbucko
10. Einziehung der Widmung von Wegen in den Gemarkungen Hohenbucko und Proßmarke
11. Anträge und Verschiedenes

## Nichtöffentlicher Teil

12. Protokollkontrolle vom 10.03.2023
13. Informationen zu Bauanträgen
14. Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses des Amtsdirektors gemäß § 58 BbgKVerf zur Vergabe der Dienstleistung Holzeinschlag auf kommunalen Waldflächen in der Gemarkung Hohenbucko
15. Beschluss über die Vergabe der Unterhangdecken im Erdgeschoss des Altbaus in der Kita „Rappelkiste“ im OT Hohenbucko
16. Beschluss über die Vergabe der Elektroinstallation im Erdgeschoss des Altbaus in der Kita „Rappelkiste“ im OT Hohenbucko
17. Beschluss über die Vergabe der Malerarbeiten im Erdgeschoss des Altbaus in der Kita „Rappelkiste“ im OT Hohenbucko
18. Beschluss über die Vergabe der Innentüren im Erdgeschoss des Altbaus in der Kita „Rappelkiste“ im OT Hohenbucko
19. Grundstücksangelegenheiten
  - Verkauf einer Teilfläche von ca. 300 m<sup>2</sup> des kommunalen Grundstücks in der Flur 3, Flurstück 598, Gemarkung Hohenbucko
20. Festlegung Sitzungstermin

### Gefasste Beschlüsse:

- 14.-06./2023 zur Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses des Amtsdirektors gemäß § 58 BbgKVerf zur Vergabe der Dienstleistung Holzeinschlag auf kommunalen Waldflächen in der Gemarkung Hohenbucko
- 15.-06./2023 zur Bestätigung des geprüften Jahresabschlusses der Gemeinde Hohenbucko zum 31.12.2020
- 16.-06./2023 zur Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2020
- 17.-06./2023 zur Durchführung des Vorhabens „Sanierung der Ortsverbindungsstraße Proßmarke-Schwarzenburg“
- 18.-06./2023 zur Durchführung des Vorhabens „Ausbau barrierefreie Haltestelle – An der L70“ im OT Proßmarke
- 19.-06./2023 zur Feststellung der Entbehrlichkeit einer Teilfläche des kommunalen Grundstücks, Flur 3, Flurstück 598, in der Gemarkung Hohenbucko
- 20.-06./2023 zur Einziehung der Widmung von Wegen in den Gemarkungen Hohenbucko und Proßmarke
- 21.-06./2023 zur Vergabe der Unterhangdecke im Erdgeschoss des Altbaus in der Kita „Rappelkiste“ im OT Hohenbucko
- 22.-06./2023 zur Vergabe der Elektroinstallation im Erdgeschoss des Altbaus in der Kita „Rappelkiste“ im OT Hohenbucko
- 23.-06./2023 zur Vergabe der Malerarbeiten im Erdgeschoss des Altbaus in der Kita „Rappelkiste“ im OT Hohenbucko

Öffentlicher Teil

#### TOP 1

Der Bürgermeister, Herr Lürding, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Die Gemeindevertreter gedenken den Verstorbenen Herrn Hans-Stefan Huschek, Frau Karin Jäckel und Herrn Wolfgang Jaensch aus dem OT Hohenbucko.

#### TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

TOP 5	Beschlussvorlage Nr. 1
TOP 6	Beschlussvorlage Nr. 2
TOP 7	Beschlussvorlage Nr. 3
TOP 8	Beschlussvorlage Nr. 4
TOP 9	Beschlussvorlage Nr. 5
TOP 10	Beschlussvorlage Nr. 6
TOP 15	Beschlussvorlage Nr. 7
TOP 16	Beschlussvorlage Nr. 8
TOP 17	Beschlussvorlage Nr. 9
TOP 19	Beschlussvorlage Nr. 11

Weitere Zusätze zur Tagesordnung gibt es nicht. Die Beschlussvorlagen 7, 8, 9 sind Tischvorlagen.

#### TOP 3

##### Protokollkontrolle vom 10.03.2023

Der öffentliche Teil des Protokolls wird einstimmig bestätigt.

#### TOP 4

Herr Polz informiert, das Fragen, die von Einwohnern im Rahmen der Einwohnerfragestunde gestellt werden, namentlich protokolliert und die Protokolle im Internet veröffentlicht werden. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Betroffenen sofort oder später widersprechen können.

Herr Richter bittet um die Berichtigung der technischen Daten an dem Löschwasserbrunnen im OT Proßmarke. Hierbei fordert er die Änderung von Kilowattstunde (kWh) auf Kilowatt (kw). Zudem fordert er die Berichtigung der Rechtschreibung des Löschwasserbrunnen auf Löschwasser-Brunnen. Herr Polz nimmt dies zur Kenntnis.

Frau Richter lobt und bedankt sich für die Erneuerung der Umfahrungsstraße an der Kirche im OT Proßmarke. Sie betont, dass dadurch das Dorfbild um einiges verbessert wurde. Herr Polz und Herr Lürding bedanken sich hierfür.

## TOP 5

### Beschlussvorlage 1

Frau Höse erläutert die Jahresabschlussprüfung zum 31.12.2020. Sie informiert die Gemeindevertreter über Auftrag, Art, Umfang und Ergebnis der Prüfung des Jahresabschlusses. Das Rechnungsprüfungsamt erteilt einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk und schlägt den Gemeindevertretern die Entlastung des Amtsdirektors vor.

Die Gemeindevertreter der Gemeinde Hohenbucko beschließen den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Hohenbucko zum 31.12.2020.

Beschluss-Nr.: 15.-06./2023

5 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

## TOP 6

### Beschlussvorlage 2

Die Gemeindevertreter der Gemeinde Hohenbucko beschließen die Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Hohenbucko zum 31.12.2020.

Beschluss-Nr.: 16.-06./2023

5 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

## TOP 7

### Beschlussvorlage 3

Herr Polz macht Ausführungen zum Ausbau der Ortsverbindungsstraße Proßmarke-Schwarzenburg. Nach Abzug der 75 % förderfähigen Kosten, beträgt der Eigenanteil der Kommune von 25 % immer noch 462.500 €. Dieser Eigenanteil kann durch die Gemeinde Hohenbucko nicht aufgebracht werden. Er sieht die Möglichkeit, einen Zuschuss in Höhe des Eigenanteils über den Ausgleichsfonds zu beantragen. Um die Fördermittel beim Landesbetrieb Straßenwesen beantragen zu können, muss zuvor der Beschluss gefasst werden.

Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 22.06.2023 die Sanierung der Ortsverbindungsstraße Proßmarke-Schwarzenburg.

Beschluss-Nr.: 17.-06./2023

5 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

## TOP 8

### Beschlussvorlage 4

Herr Polz erläutert die Beschlussvorlage ausführlich. Aus Kreisen der Einwohner wurde deutlich, dass der Anger nicht mehr genutzt wird, weshalb die Möglichkeit besteht, dort eine barrierefreie Bushaltewendeschleife zu errichten. Eine barrierefreie Buswendeschleife ist bis zu 92,75 % förderfähig. Herr Wassermann befürwortet diese Vorhaben, da dadurch die

Verkehrssicherheit verbessert werden würde und bittet deshalb um eine genauere Kostenaufstellung.

Die Gemeindevertretung beschließt in ihrer Sitzung am 22.06.2023 den Ausbau der barrierefreien Bushaltestellen – An der L70 im OT Proßmarke.

Beschluss-Nr.: 18.-06./2023

5 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

#### TOP 9

Beschlussvorlage 5

Herr Polz macht Ausführungen zur Lage des Flurstücks. Herr Lürding schlägt vor, die Feststellung der Entbehrlichkeit des Grundstückes abzulehnen, da dies eine Zerstückelung zur Folge habe.

Die Gemeindevertreter der Gemeinde Hohenbucko beschließen die Entbehrlichkeit einer Teilfläche des kommunalen Flurstücks 598, der Flur 3, in der Gemarkung Hohenbucko von insgesamt 300 m<sup>2</sup>.

Beschluss-Nr.: 19.-06./2023

0 Ja-Stimmen

5 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

#### TOP 10

Beschlussvorlage 6

Herr Polz erläutert die Beschlussvorlage ausführlich und betont, dass die betreffenden Wege für den allgemeinen Durchgangsverkehr bedeutungslos sind und kein öffentliches Verkehrsbedürfnis, außer als private Zufahrtsmöglichkeit zu den anliegenden land- und forstwirtschaftlichen Flächen besteht.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenbucko beschließt, dass ein Wegeeinziehungsverfahren für die in der Anlage 1 bezeichneten und Anlage 2 – 5 bildlich dargestellten Wege nach § 8 Brandenburgisches Straßengesetz (BbgStrG) durchzuführen ist. Demnach soll sich die Widmung auf die ausschließliche private Zufahrtsmöglichkeit zu den anliegenden forst- und landwirtschaftlichen Flächen beschränken.

Beschluss-Nr.: 20.-06./2023

5 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

#### TOP 11

Herr Polz informiert die Gemeindevertreter über die Genehmigung des Haushaltssicherungskonzeptes 2023 der Gemeinde Hohenbucko vom Landkreis Elbe-Elster.

Des Weiteren informiert Herr Polz über die Anfrage der LIONCARE Wohnen und Pflege GmbH, sich in der Schulstraße im OT Hohenbucko im Eingeschossener einzumieten, um dort eine Tagespflege für Senioren zu errichten. Die Gemeindevertreter lehnen das Vorhaben ab, da der Eingeschossener momentan durch die Grundschule genutzt wird.

Zudem macht Herr Polz auf die Suche von Grundwasserpegelbeobachtern aufmerksam. Diesbezüglich ging ein Schreiben vom Landesamt für Umwelt ein, indem um Amtshilfe bei der Suche nach einem Grundwasserpegelbeobachter gebeten wird. Bei Interesse an der ehrenamtlichen Tätigkeit, können sich die BürgerInnen an die Amtsverwaltung wenden.

Anschließend informiert Herr Polz über die Ersatzvornahme auf dem Grundstück Am Bahnhof 1, Flur 3, Flurstück 193 in der Gemarkung Hohenbucko. Hierbei wurden durch den Landkreis Elbe-Elster der straßenseitige Schornstein vom Hauptgebäude zurückgebaut, die Schornsteinkopfföfnung verschlossen und eine Wildzaunanlage errichtet zur Sicherung der hinteren baufälligen Nebengebäude. Die Eigentümerin wurde darüber in Kenntnis gesetzt.

Herr Polz informiert über die Mitteilung des Landkreises Elbe-Elster bezüglich des Mobilfunkausbaus durch den Netzbetreiber Deutsche Telekom Technik GmbH.

Weiterhin teilt Herr Polz mit, dass gegen die Gemeinde Hohenbucko Klage beim Verwaltungsgericht durch die WN Windpark Naundorf GmbH & Co. KG eingereicht wurde. Hintergrund dieser Klage ist das abgeschlossene Verfahren zur (Teil-) Einziehung von Wegen in der Gemarkung Hohenbucko.

Im Weiteren thematisiert Herr Polz die Überlegung des Austritts aus der Wohnungsbaugesellschaft. Aufgrund bestehender Unstimmigkeiten der Geschäfts- und Investitionshandlungen der Wohnungsbaugesellschaft, sollte über einen Austritt diskutiert werden, um für jegliches Handeln seitens der Wohnungsbaugesellschaft nicht haften zu müssen. Die Stadt Schönwalde hat den Austritt bereits beschlossen. Die Gemeinde Fichtwald bereitet den Austritt vor. Herr Wassermann erfragt, welche Auswirkungen dies für die Gemeinde Hohenbucko mit sich zieht. Herr Polz erläutert, dass die Gemeinde Hohenbucko kein Haftungsrisiko übernehmen müsste, zudem zieht die Gemeinde derzeit keine Vorteile aus der Wohnungsbaugesellschaft. Die Gemeindevertretung beauftragt das Amt Schlieben einstimmig den Austritt aus der Wohnungsbaugesellschaft vorzubereiten.

Herr Polz spricht an, dass der Herzberger Wasser- und Abwasserzweckverband beabsichtigt, den Wasserverband „Kleine Elster“ mit einzugliedern. Herr Schlauß teilt mit, dass er aus gesundheitlichen Gründen nicht an der Informationsveranstaltung bezüglich der Thematik teilnehmen konnte. Der Amtsdirektor rät der Gemeindevertretung davon ab, da aufgrund der Größe des Wasserverbandes, die Stimmen der Gemeinde immer unbedeutender werden. Er schlägt vor, in der Verbandsversammlung gegen den Eingliederungsvorschlag zu stimmen, dies im Protokoll vermerken zu lassen, um bei auftretenden Problemen leichter auszutreten. Die Gemeindevertretung bittet Herrn Schlauß, als Vertreter des HWAZ gegen die Eingliederung zu stimmen und dies im Protokoll vermerken zu lassen. Herr Schlauß nimmt dies zur Kenntnis.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohenbucko legt eine 5-minütige Pause ein.

Nichtöffentlicher Teil

...

Lürding  
Bürgermeister

Polz  
Amtsdirektor