

Gemeinde Lebusa

Protokoll der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Lebusa am Dienstag, dem 06.10.2020 in der Ferienanlage „Goldpunkt“ in der Gemeinde Lebusa OT Körba

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:05 Uhr

Anwesend: Bürgermeister: Herr Klee
Gemeindevertreter:
OT Lebusa: Frau Köhler (Ortsvorsteherin), Herr Rolcke
OT Freileben: Frau Polz, Herr Schaar, Frau Zimmermann, Herr Komar
OT Körba: Herr Brockmeier (Ortsvorsteher)

Entschuldigt: OT Lebusa: Herr Kaule

Amt: Amtsdirektor Herr Polz, Frau Wegner

Gäste: Herr Schmidt, Herr Lorenz, Herr van 't Westeinde

Protokollant: Frau Ziegner

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Protokollkontrolle vom 21.07.2020
4. Einwohnerfragestunde
5. Diskussion und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2020 der Gemeinde Lebusa
6. Diskussion und Beschlussfassung zum Haushaltssicherungskonzept 2020 der Gemeinde Lebusa
7. Beschlussfassung zur Hauptsatzung der Gemeinde Lebusa
8. Beschlussfassung zur Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lebusa
9. Beschlussfassung zum Entwurf und zur öffentlichen Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Neubau Wohnhaus mit Doppelgarage“ Nr. 01/2020, Dahmer Straße in 04936 Lebusa
10. Beschlussfassung zum öffentlich-rechtlichen Vertrag über die Bildung und interkommunale Zusammenarbeit der „Arbeitsgemeinschaft Körbaer Teich und Niederungsland schaft am Schweinitzer Fließ“
11. Anträge und Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

12. Protokollkontrolle vom 21.07.2020
13. Informationen zu Bauanträgen
14. Grundstücksangelegenheiten
 - Abschluss eines Pachtvertrages
 - Eintragung einer Grunddienstbarkeit

Gefasste Beschlüsse:

- 27.-10./2020 zur Bestätigung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2020
- 28.-10./2020 zur Bestätigung des Haushaltssicherungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2020
- 29.-10./2020 zur Hauptsatzung der Gemeinde Lebusa
- 30.-10./2020 zur Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lebusa
- 31.-10./2020 zum Entwurf und zur öffentlichen Auslegung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Neubau Wohnhaus mit Doppelgarage“ Nr. 01/2020 Dahmer Straße in 04936 Lebusa
- 32.-10./2020 zum öffentlich-rechtlichen Vertrag über die Bildung und interkommunale Zusammenarbeit der „Arbeitsgemeinschaft Körbaer Teich und Niederungslandschaft am Schweinitzer Fließ“
- 33.-10./2020 zum Abschluss eines Pachtvertrages über eine Teilfläche von 40 qm des in der Gemarkung Lebusa, Flur 2 gelegenen Flurstücks 621
- 34.-10./2020 zur Eintragung einer Grunddienstbarkeit auf dem kommunalen Grundstück Flur 9, Flurstück 151 in der Gemarkung Freileben zur Gewährung eines Überfahrtsrecht zum Grundstück Flur 9, Flurstück 66/2 und 134, in der Gemarkung Freileben

TOP 1

Der Bürgermeister, Herr Klee, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

- | | |
|--------|-------------------------------|
| TOP 5 | Beschlussvorlage Nr. 1 |
| TOP 6 | Beschlussvorlage Nr. 2 |
| TOP 7 | Beschlussvorlage Nr. 3 |
| TOP 8 | Beschlussvorlage Nr. 4 |
| TOP 9 | Beschlussvorlage Nr. 5 |
| TOP 10 | Beschlussvorlage Nr. 6 |
| TOP 14 | Beschlussvorlagen Nr. 7 und 8 |

Zusätze zur Tagesordnung gibt es keine.

TOP 3

Protokollkontrolle vom 21.07.2020

Der öffentliche Teil des Protokolls wird einstimmig bestätigt.

TOP 4

Herr Polz informiert, dass Fragen, die von Einwohnern im Rahmen der Einwohnerfragestunde gestellt werden, namentlich protokolliert und die Protokolle im Internet veröffentlicht werden. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Betroffenen sofort oder später widersprechen können.

Wiederholt macht Herr van't Westeinde darauf aufmerksam, dass für die landwirtschaftlichen Fahrzeuge, kommend aus Körba, die Einsicht auf die Landesstraße in Richtung Dahme sehr schlecht ist, da der Vorwegweiser zu nah an der Straße aufgestellt wurde.

Weiterhin fragt er nach, wann er mit einer Entscheidung zur beantragten Nutzung des Rohres Landesstraße unter den Feldscheunenweg rechnen kann.

Herr Polz erklärt, dass eine entsprechende Beantragung über den Landesbetrieb Straßenwesen erfolgt ist. Er bittet Herrn van't Westeinde zum Bearbeitungsstand nachzufragen, da er selbst der Antragsteller ist.

Weiterhin fragt Herr van't Westeind an, wie mit dem Birkenweg weiter verfahren werden soll. Der weiterführende Ausbau des Birkenweges soll in das Waldbrandschutzwegeausbauprogramm 2021 mit aufgenommen werden.

Frau Polz weist darauf hin, dass die am Radweg von Lebusa in Richtung Weidmannsruh stehenden Bäume teilweise über den Weg ragen. Trockenes Gehölz steht im Wald Am Grunichsberg im OT Freileben und droht auf den Friedhof zu stürzen.

Frau Polz fragt nach, wann die Wippe auf dem Spielplatz in Freileben aufgebaut wird.

Herr Klee antwortet, dass sich der Bauhof mit Herrn Piotrowicz dazu verständigen sollte.

Herr Schaar macht auf notwendige Lichtraumprofilschnitte in der Dorfstraße Striesa am Schlossberg aufmerksam.

Der Eigentümer ist zu informieren.

Herr Klee verweist auf geschädigte Bäume im Kreuzungsbereich der Landesstraße Freileben/Lebusa. Der Eigentümer ist zu ermitteln und auf seine Verkehrssicherungspflicht hinzuweisen.

Herr Schmidt erkundigt sich zu notwendigen Maßnahmen bezüglich geschädigter Bäume/Eichen im Park Lebusa, insbesondere die Eiche an der Wendeschleife, Straße „Klein-Ende“ im OT Lebusa. Herr Polz antwortet, dass der Eigentümer bereits auf seine Verkehrssicherungspflicht hingewiesen wurde.

Weiterhin macht Herr Schmidt auf den mangelhaften Pflegezustand und dadurch entstehende Schäden am Gehweg Schulstraße/Durchgang zur Dorfstraße aufmerksam (Netzkiete).

Herr Schmidt äußert seine Bedenken bezüglich der Bushaltestelle an der Herzberger Straße. Die Kinder steigen auf der Hauptverkehrsstraße ein, was eine Gefahr birgt.

Die Gemeindevertreter besprechen umfassend die Sachlage.

Herr Polz erklärt, dass im Zuge des behindertengerechten Ausbaus der Bushaltestellen zur Thematik beraten und in dem Zuge eine bessere Lösungen gefunden werden sollte.

Herr M. van't Westeinde schlägt vor, eine Lösung auf der gemeindlichen Fläche zwischen dem 4 WE-Wohngebäude und der Landesstraße zu finden, da dieser Bereich sich anbietet. Die Gemeindevertreter bitten das Amt, diese Möglichkeit zu prüfen.

Im Auftrag einiger Anwohner der Waldstraße in Freileben weist Frau Zimmermann auf Fahrzeuge hin, die mit überhöhter Geschwindigkeit die Straße durchfahren und teilweise auch die Verkehrsregelungen missachten.

Herr Klee weist darauf hin, dass die Gemeinde gegen diese Verstöße keine Handhabe hat. Die Zuständigkeit liegt hierfür bei der Polizei.

Weiterhin wird darauf hingewiesen, dass viele Fahrzeuge schon im Kurvenbereich vor der Arztpraxis in Freileben abgestellt werden und nicht die Parkflächen nutzen, weil kein Schild darauf hinweist bzw. die Parkflächen schon belegt sind.

Herr Polz stellt klar, dass nicht die Kommune sondern der Gewerbetreibende für die Schaffung von Parkflächen zuständig ist. Der Zugang zu den zum Gebäude gehörenden Parkflächen ist aber versperrt und nicht für die Praxisbesucher nutzbar.

TOP 5

Beschlussvorlage 1

Anhand einer Präsentation erläutert Frau Wegner umfassend den Haushaltsplan und geht auf die einzelnen Positionen im Ergebnis- und Finanzhaushalt ein. Die Erträge und Aufwendungen aus dem Ergebnisplan sowie Veränderungen gegenüber dem Vorjahr werden erörtert. Die geplanten Maßnahmen im Investitionsplan 2020-2023 incl. der haushaltswirtschaftlichen Auswirkungen auf die Folgejahre werden von Frau Wegner umfänglich erklärt.

Die Gemeindevertretung beschließt die Haushaltsatzung für das Haushaltsjahr 2020.

Beschluss-Nr.: 27.-10./2020

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenhaltungen

TOP 6

Beschlussvorlage 2

Frau Wegner erklärt, dass die Gemeinde Lebusa einen Haushaltsausgleich nicht erreichen konnte und somit die Verpflichtung zur Weiterführung des Haushaltssicherungskonzeptes aus 2019 besteht. Sie erläutert die geplanten Maßnahmen zur Haushaltskonsolidierung und macht auf die Festsetzung von Sperrvermerken aufmerksam.

Die Gemeindevertretung beschließt das Haushaltssicherungskonzept für das Haushaltsjahr 2020.

Beschluss-Nr.: 28.-10./2020

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenhaltungen

TOP 7

Beschlussvorlage 3

Herr Schaar erklärt, dass im § 12 Abs. 4 der Aushang in Striesa vor Haus Nr. 13 als öffentlicher Bekanntmachungskasten im OT Freileben mit aufgenommen werden sollte.

Die Gemeindevertretung beschließt die Hauptsatzung der Gemeinde Lebusa.

Beschluss-Nr.: 29.-10./2020

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenhaltungen

TOP 8

Beschlussvorlage 4

Die Gemeindevertretung beschließt die Geschäftsordnung der Gemeindevertretung der Gemeinde Lebusa.

Beschluss-Nr.: 30.-10./2020

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenhaltungen

TOP 9

Beschlussvorlage 5

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lebusa beschließt Folgendes:

1. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Neubau Wohnhaus mit Doppelgarage“ Nr. 01/2020 Dahmer Straße in 04936 Lebusa in der Fassung August 2020 wird beschlossen. Der Planzeichnung, der Entwurfsbegründung sowie dem Umweltbericht wird in der vorliegenden Fassung zugestimmt.
2. Der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Neubau Wohnhaus mit Doppelgarage“ Nr. 01/2020 Dahmer Straße in 04936 Lebusa, bestehend aus Planzeichnung, Entwurfsbegründung sowie dem Umweltbericht in der Fassung August 2020 wird zur öffentlichen Auslegung nach ortsüblicher Bekanntmachung für die Dauer mindestens eines Monats gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) bestimmt.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zur Stellungnahme aufzufordern und von der Auslegung zu informieren.

Beschluss-Nr.: 31.-10./2020

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenhaltungen

TOP 10

Beschlussvorlage 6

Herr Polz gibt Erläuterungen zum Vertragsinhalt.

Die Gemeindevertretung beschließt den öffentlich-rechtlichen Vertrag über die Bildung und interkommunale Zusammenarbeit der „Arbeitsgemeinschaft Körbaer Teich und Niederungslandschaft am Schweinitzer Fließ“.

Beschluss-Nr.: 32.-10./2020

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenhaltungen

TOP 11

Herr Polz informiert zum geplanten Brunnenbau zur Errichtung einer Löschwasserentnahmestelle.

Herr Schaar stellt den Antrag zur Aufstellung eines Steines/Tafel in der Gemeinde Lebusa zum Gedenken an den Verstorbenen Herrn Hans-Dieter Lehmann.

Herr Schmidt merkt an, dass auch der Kegelverein bereits dazu beraten hat und in der Halle eine Tafel anbringen möchte.

Die Gemeindevertretung einigt sich darauf, in der Kegelhalle eine Gedenktafel anzubringen. Eine Abstimmung zur genauen Platzierung muss noch erfolgen.

Die Gemeindevertretung legt um 20:30 Uhr eine 5 minütige Pause ein.

Nichtöffentlicher Teil

....

Klee
Bürgermeister

Polz
Amtsdirektor