

## Gemeinde Kremitzau

Protokoll der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Kremitzau am Montag, dem 27.07.2020 im Gemeindehaus, Hauptstraße 18 in der Gemeinde Kremitzau OT Polzen

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:45 Uhr

Anwesend: Bürgermeister Herr Claus

Gemeindevertreter:

OT Kolochau: Herr Berger (Ortsvorsteher), Frau Böhme,  
Herr Baer, Herr Brzoza, Herr Gräfe

OT Polzen: Herr Lehmann (Ortsvorsteher), Herr Schilf,  
Herr Freywald

OT Malitschkendorf: Herr Schemmel (Ortsvorsteher), Frau Müller

Amt: Herr Müller

Protokollant: Herr Müller

### Tagesordnung

#### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Protokollkontrolle vom 22.06.2020
4. Einwohnerfragestunde
5. Beschlussfassung zur Vergabe einer Hausnummer
6. Anträge und Verschiedenes

#### Nichtöffentlicher Teil

7. Protokollkontrolle vom 22.06.2020
8. Informationen zu Bauanträgen
9. Vergabe von Bauleistungen für den Neubau einer Kindertagesstätte im OT Kolochau  
- Los 9/Trockenbau
10. Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses des Amtsdirektors zur Vergabe von Tiefbauarbeiten für den Ausbau von Waldbrandschutzwegen
11. Grundstücksangelegenheiten
12. Personalangelegenheiten

#### Gefasste Beschlüsse:

27.-07./2020 zur Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses des Amtsdirektors zur Vergabe von Tiefbauarbeiten für den Ausbau von Waldbrandschutzwegen

28.-07./2020 zur Vergabe einer Hausnummer

29.-07./2020 zur Vergabe von Trockenbauarbeiten für den Neubau einer Kita im OT Kolochau

## Öffentlicher Teil

### TOP 1

Der Bürgermeister, Herr Claus, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

### TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Herr Clauß beantragt die Erweiterung der Tagesordnung. Unter TOP 5 im öffentlichen Teil soll die Beschlussfassung zur Vergabe einer Hausnummer erfolgen. Die Gemeindevertretung stimmt der Erweiterung der Tagesordnung zu.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

TOP 5            Beschlussvorlage Nr. 2

TOP 9            Beschlussvorlage Nr. 1

Die Beschlussvorlage Nr. 2 ist eine Tischvorlage.

### TOP 3

#### Protokollkontrolle vom 22.06.2020

Seite 3, TOP 5, Absatz 5 (Ziegel Trauerhalle Polzen)

Herr Müller informiert, dass am 29.07.2020 ein Vororttermin zur fachlichen Besichtigung der defekten Ziegel auf der Trauerhalle im OT Polzen stattfinden wird.

Seite 3, TOP 5, Absatz 6 (Schild „freiwillig 30 km/h“ Ziegeleiweg Polzen)

Die Bestellung des Schildes ist erfolgt.

Seite 3, TOP 5, Absatz 7 (abgesackter Straßeneinlauf, Bergstraße 4, OT Polzen)

Es wird aktuell eine Markterkundung durchgeführt und Preise werden verglichen.

Seite 3, TOP 5, Absatz 8 (Bürgerbeteiligung, Errichtung Funkturm Polzen)

Es erfolgte eine öffentliche Bekanntmachung in den Bekanntmachungskästen der Ortsteile. Seitens der Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Kremitzau wurden keine Bedenken, Hinweise, Anregungen an die Mitglieder der Gemeindevertretung herangetragen.

Der öffentliche Teil des Protokolls der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Kremitzau vom 22.06.2020 wird ohne Einwendungen bestätigt.

### TOP 4

Es sind keine Einwohner/innen anwesend.

### TOP 5

Beschlussvorlage 2

Die Gemeindevertretung beschließt die Vergabe der Hausnummer 31 für das in der Gemarkung Kolochau, Flur 6, Flurstück 323, Bahnhofstraße.

Beschluss-Nr.: 28.-07./2020

11 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

Durch das Ordnungsamt soll die Einziehung/Änderung der Hausnummer „Bahnhofstraße 38“ zur Neuordnung des Straßenzuges aufgrund des erschlossenen Baulandes in der Bahnhofstraße geprüft werden.

## TOP 6

Herr Müller teilt mit, dass der Warmwasserspeicher des 4-WE-Wohngebäude im OT Malitschkendorf kurzfristig ausgetauscht werden musste (Kosten ca. 1.600 €). Darüber hinaus wurden für die Erneuerung der Leitungsführung, Kosten in Höhe von ca. 2.000 € ermittelt. Der Investitionsplan weist im Haushaltsjahr 2020 für Maßnahmen am 4-WE-Wohngebäude 10.000 € aus. Er regt an, mit den restlichen zur Verfügung stehenden Mittel in diesem Jahr die Leitungsführung zu erneuern, die Kellerfenster auszutauschen und die marode Kellertür zu ersetzen. Daraufhin könnte im Jahr 2021 die Mauerwerkssanierung im Erdbereich erfolgen und Energieeffizienzmaßnahmen entsprechend den Ergebnissen/ Empfehlungen der Energieberatung (z.B. Wärmedämmung) könnten in Erwägung gezogen werden. Die Gemeindevertretung befürwortet die Vorgehensweise.

Herr Claus setzt die Gemeindevertreter über den Aufruf der Staatskanzlei des Landes Brandenburg zum „Einheitsbudeln“ in Kenntnis. Anlässlich des Tages der Deutschen Einheit können Bäume über das Land Brandenburg bezogen und durch die örtlichen Akteure in den Kommunen symbolträchtig gepflanzt werden. Durch die Kommunen können Vorschläge für Pflanzorte und Gehölze eigereicht werden.

Aus Gründen der Spielplatzsicherheit bittet Herr Lehmann, die Rundhölzer, welche als Umrandung der Sandkästen und Spielgeräte auf dem Spielplatz (Park im OT Polzen) dienen, zu erneuern. Es werden verschiedene Erneuerungsvarianten diskutiert. Im Ergebnis legt die Gemeindevertretung fest, dass Rundhölzer aus Robinienholz bestellt und durch den Gemeindearbeiter eingebracht werden sollen.

Herr Gräfe spricht die mangelhafte Warmwasseraufbereitung in den Duschen des Freizeitzentrums/ Kegelbahn im OT Malitschkendorf an.

Herr Müller antwortet, dass der Klimaschutzmanager die Angelegenheit prüfen wird.

Durch Herrn Brzoza wird die Aufstellung eines Mastes mit Nestgeflecht in der Dorfstraße im OT Kolochau angeregt, da sich Störche in diesem Bereich versuchen anzusiedeln.

Herr Paschke wird mit der enviaM zur Aufstellung eines entsprechenden Mastes das Gespräch suchen.

Herr Schemmel weist auf das eingeschränkte Lichtraumprofil entlang der Ortsverbindungsstraße Polzen-Malitschkendorf, Bereich hinter der Kremitz, hin. Es sollen die Grundstücksverhältnisse geprüft werden, ggf. ist nach Ende der Vegetationsperiode ein Lichtraumprofilschnitt durchzuführen.

Der Kreissportbund hat als neuen Termin für die „Sportlerehrung“ den 14.09.2020, 17:00 Uhr in der Gaststätte „Altnauendorf“ angesetzt. Herr Schemmel wird den auszuzeichnenden Lutz Theile des SG Malitschkendorf e.V. informieren und an der Veranstaltung teilnehmen.

## Nichtöffentlicher Teil

....

Claus  
Bürgermeister

Polz  
Amtdirektor