

Stadt Schlieben

**Protokoll zur Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schlieben am Dienstag, dem 21.05.2019
in der Gaststätte „Ratskeller“ in der Stadt Schlieben**

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:25 Uhr

Anwesend: Bürgermeisterin: Frau Schülzchen
Stadtverordnete:
OT Schlieben: Frau Lange, Frau Wobser, Frau Unger, Frau Frank,
Herr Förster, Herr Schischke, Herr Prof. Dr. Zug,
Herr Dannhauer, Herr Weisbrodt
OT Oelsig: Frau Eule-Vornholt (Ortsvorsteherin)
OT Frankenhain: Herr Katzschke (Ortsvorsteher)
OT Werchau: Herr Puhlmann
Ortsvorsteher:
OT Wehrhain: Herr Liepe

Entschuldigt: Stadtverordnete:
OT Jagsal: Herr Schülzke (Ortsvorsteher)
OT Wehrhain: Frau Riediger, Herr Atlaß
Ortsvorsteherin:
OT Werchau: Frau Grunewald

Amt: Amtsdirektor Herr Polz

Protokollant: Frau Ziegner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Anwesenheit
3. Protokollkontrolle vom 30.04.2019
4. Informationen zu Bauanträgen
5. Abwägungsbeschluss zur Aufhebung der Satzung des Vorhaben- und Erschließungsplanes „Wohnsiedlung-Am Kniebuschweg“ in der Stadt Schlieben
6. Beschlussfassung zur Aufhebung der Satzung zum Vorhaben- und Erschließungsplan „Wohnsiedlung-Am Kniebuschweg“ in der Stadt Schlieben
7. Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses des Amtsdirektors zur Bewerbung als „Modellprojekt Smart Cities“
8. Anträge und Verschiedenes
9. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

10. Protokollkontrolle vom 30.04.2019
11. Beschlussfassung zur Vergabe von Bauleistungen in der Grund- und Oberschule Schlieben/Anbau WAT-Raum: - Heizung/Lüftung/Sanitär
12. Grundstücksangelegenheiten
13. Personalangelegenheiten

Gefasste Beschlüsse

- 56.-05./2019 zum Abwägungsbeschluss zur Aufhebung der Satzung des Vorhaben- und Erschließungsplanes „Wohnsiedlung–Am Kniebuschweg“ in der Stadt Schlieben
- 57.-05./2019 zur Aufhebungssatzung zum Vorhaben- und Erschließungsplan „Wohnsiedlung-Am Kniebuschweg“ in der Stadt Schlieben
- 58.-05./2019 zur Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses des Amtsdirektors gemäß § 58 BbgKVerf zur Bewerbung als „Modelprojekt Smart Cities“
- 59.-05./2019 zur Vergabe von Leistungen Heizung/Lüftung/Sanitär für den Anbau des WAT-Raumes an der Grund- und Oberschule Schlieben
- 60.-05./2019 zur Aufhebung der öffentlichen Ausschreibung des kommunalen Flurstücks 420 der Flur 8 in der Gemarkung Schlieben
- 61.-05./2019 zur Verpachtung einer Teilfläche des in der Gemarkung Schlieben Flur 13 gelegenen Flurstücks 70

Öffentlicher Teil

TOP 1

Die Bürgermeisterin, Frau Schülzchen, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

TOP 5 Beschlussvorlage Nr. 1

TOP 6 Beschlussvorlage Nr. 2

TOP 7 Beschlussvorlage Nr. 5

TOP 11 Beschlussvorlage Nr. 3

TOP 12 Beschlussvorlage Nr. 4

Zusätze zur Tagesordnung gibt es keine.

TOP 3

Protokollkontrolle öffentlicher Teil vom 30.04.2019

Das Protokoll wird mit 9 Ja-Stimmen und 4 Stimmenthaltungen bestätigt.

Protokoll des Ausschusses für Bauwesen, Wirtschaft, Finanzen und öffentliche Belange vom 09.04.2019

Das Protokoll des Ausschusses für Bauwesen, Wirtschaft, Finanzen und öffentliche Belange vom 09.04.2019 wird einstimmig bestätigt.

Festlegungsprotokoll des Ausschusses für Kultur, Bildung, Sport und Soziales vom 08.05.2019

zu TOP 2

Frau Wobser stellt klar, dass Herr Haase die Schulvisitation in **einer** der nächsten Stadtverordnetensitzungen vorstellen wird.

Das Festlegungsprotokoll des Ausschusses für Kultur, Bildung, Sport und Soziales vom 08.05.2019 wird einstimmig bestätigt.

TOP 4

Herr Schischke informiert und macht Ausführungen zum nachfolgenden Bauantrag:

1. Heike und Bert Zimmermann beantragen in 04936 Schlieben, Naundorfer Straße 34 die Errichtung eines Gebäudes für die Imkerei.

Die Abgeordneten haben keine Einwände.

TOP 5

Beschlussvorlage 1

Herr Schischke und Herr Polz geben Erläuterungen zum Beschluss und verweisen auf die Planzeichnung in der Präsentation.

Die Stadtverordnetenversammlung stimmt dem Abwägungsbeschluss zur Aufhebung der Satzung des Vorhaben- und Erschließungsplanes „Wohnsiedlung–Am Kniebuschweg“ in der Stadt Schlieben zu.

Beschluss-Nr.: 56.-05./2019

13 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 6

Beschlussvorlage 2

Frau Schülzchen erläutert die Beschlussvorlage.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Aufhebungssatzung zum Vorhaben- und Erschließungsplan „Wohnsiedlung–Am Kniebuschweg“ in der Stadt Schlieben.

Beschluss-Nr.: 57.-05./2019

13 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 7

Beschlussvorlage 5

Herr Polz gibt umfassende Erläuterungen zum Vorhaben, welches an die schon bestehende „City-App“ anknüpfen soll. Insgesamt sollen 50 Modelprojekte zum Thema „Digitale Stadtentwicklung“ über 10 Jahre, aufgeteilt in die 1. Phase (Stadtentwicklung) und 2. Phase (Umsetzungsphase) gefördert werden. Die Kommunen erhalten für die förderfähigen Kosten Zuschüsse in Höhe von 90 %. Die Antragsfrist endete am 17.05.2019. Die mediale Begegnungs- und Bildungsstätte soll in den Räumlichkeiten des Drandorfhofes der Stadt Schlieben eingerichtet werden. Hierfür sollen Büroausstattungen, mediale Technik, benötigte Anschlüsse und Personalkosten angeschafft bzw. finanziert werden.

Die Stadtverordnetenversammlung bestätigt den Dringlichkeitsbeschluss des Amtsdirektors, im Einvernehmen mit der Bürgermeisterin, zur Bewerbung mit dem Vorhaben „Errichtung einer medialen Begegnungs- und Bildungsstätte mit Etablierung einer City-App“ als „Modelprojekt Smart Cities“ und die Umsetzung des Vorhabens mit den kommunalen Akteuren.

Beschluss-Nr.: 58.-05./2019

13 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 8

Frau Schülzchen dankt allen Abgeordneten für die gute, ordentliche, konstruktive und vorbildliche Zusammenarbeit in der vergangenen Legislaturperiode.

Sie teilt mit, dass die Abgeordneten Herr Schülzke, Herr Katzschke, Herr Puhmann, Frau Lange, Frau Wobser, Frau Riediger und Frau Grunewald nicht für die Kommunalwahl am 26.05.2019 kandidieren.

Herr Polz und Frau Schülzchen danken den anwesenden Stadtverordneten Herrn Katzschke, Herrn Puhmann, Frau Wobser und Frau Lange für ihre geleistete Arbeit sowie gute Zusammenarbeit und wünschen für die Zukunft alles Gute.

Herr Lander und Herr Braune betreten den Sitzungsraum.

Herr Lander, als Vertreter des Vorstandes der Wohnungsgenossenschaft eG. Schlieben, stellt erneut den Antrag auf Erwerb der gepachteten kommunalen Teilfläche in der Gemarkung Schlieben, Flur 9, Flurstück 354, welche sich zwischen dem Dr. Wagner-Weg und den Wohnblöcken der Gesellschaft befindet. Auf der gepachteten Fläche sind 7 PKW-Stellplätze eingerichtet, die derzeit aber nicht alle vermietet sind. Herr Braune, von der Märkischen IVS GmbH, erklärt den Abgeordneten ausführlich die steuerlichen Einschränkungen durch die Vermietung. Die Genossenschaft ist bestrebt, möglichst wenig abführen zu müssen, um somit mehr Investitionen zu Gunsten der Mitglieder tätigen zu können. Mit der Bereitstellung von Parkflächen soll auch zur Verbesserung der Lebensqualität der Mieter und zur Entlastung des ruhenden Verkehrs beigetragen werden.

Zum Kaufantrag beraten die Abgeordneten im nichtöffentlichen Teil.

Herr Lander und Herr Braune nehmen am weiteren Verlauf der Sitzung nicht teil.

Herr Polz informiert über Aufräumarbeiten auf der städtischen Fläche (ehemalig Gärten) zwischen Ernst-Thälmann-Straße und Dr. Wagner-Weg. Die Obstbäume sollen möglichst erhalten bleiben und Blumen mit geringem Pflegeaufwand gepflanzt werden.

Weiterhin informiert Herr Polz zum Auszeichnungswettbewerb „Sportlichste Stadt/Gemeinde im Land Brandenburg“ des Ministeriums für Bildung, Jugend und Sport. An diesem Wettbewerb können sich in 2019 Kommunen unter 10 T Einwohner bewerben. Bis zum 31.05.2019 sind die Bewerbungen einzureichen. Für die Stadt Schlieben wurde ein Antrag eingereicht.

Herr Polz wertet den Amtsausscheid der Freiwilligen Feuerwehren am 18. Mai 2019 in Malitschkendorf aus und dankt für die gute Vorbereitung. Er informiert zu den Wettkampfergebnissen und Platzierungen der Mannschaften, welche ausgesprochen fair gegeneinander antraten. Sehr erfreulich ist, dass für Schlieben auch eine Kindermannschaft an den Start gegangen ist. Insgesamt war es eine gelungene Veranstaltung.

TOP 9

Frau Schülzchen verweist auf das Fachwerkhaus in der Langen Straße 65. Der Giebel droht einzubrechen. Es liegt Gefahr im Verzug vor.

Herr Polz antwortet, dass das Bauordnungsamt bereits Maßnahmen eingeleitet hat.

Nichtöffentlicher Teil

...

Schülzchen
Bürgermeisterin

Polz
Amtdirektor