

Protokoll der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Kremitzau am Dienstag, dem 12.03.2019, im Freizeitzentrum der Gemeinde Kremitzau OT Kolochau

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:35 Uhr

Anwesend: Bürgermeister Herr Claus

Gemeindevertreter:

OT Kolochau: Herr Bommel, Herr Thormann, Herr Brzoza,
Herr Gräfe

OT Polzen: Herr Lehmann (Ortsvorsteher), Herr Schilf, Herr Uhlig

OT Malitschkendorf: Herr Schemmel (Ortsvorsteher), Frau Müller

Entschuldigt: Gemeindevertreter:

OT Kolochau: Frau Böhme

Amt: Herr Kutscher

Protokollant: Herr Kutscher

Tagesordnung

Nichtöffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Protokollkontrolle vom 20.12.2018
4. Beschlussfassung zum Abschluss eines Wegenutzungs- und Konzessionsvertrages für das Stromversorgungsnetz in der Gemeinde Kremitzau
5. Grundstücksangelegenheiten
6. Personalangelegenheiten

Öffentlicher Teil

7. Protokollkontrolle vom 20.12.2018
8. Einwohnerfragestunde
9. Informationen zu Bauanträgen
10. Abwägungsbeschluss zur frühzeitigen Behördenbeteiligung: Bebauungsplan Nr. 01/2018 „Wohnbebauung in der Bahnhofstraße“ in der Gemeinde Kremitzau OT Kolochau
11. Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01/2019 „Neubau eines Eigenheimes“, Bergstraße 8 in der Gemeinde Kremitzau OT Polzen
12. Beschlussfassung zur Satzung der Gemeinde Kremitzau zur Umlage der Verbandsbeiträge des Gewässerunterhaltungsverbandes „Kremitz-Neugraben“
13. Anträge und Verschiedenes

Gefasste Beschlüsse:

- 01.-03./2019 zum Abschluss eines Wegenutzungsvertrages Strom (Konzessionsvertrag) für das Stromversorgungsnetz in der Gemeinde Kremitzau
- 02.-03./2019 zum Abschluss eines Tauschvertrages
- 03.-03./2019 zum Abschluss einer Vereinbarung zur Zustimmung einer Grundstücksnutzung und zum Tausch von Grundstücksflächen
- 04.-03./2019 zum Abschluss einer Vereinbarung zur Zustimmung der Grundstücksnutzung
- 05.-03./2019 zum Abschluss einer Vereinbarung zur Grundstücksnutzung und Verkauf
- 06.-03./2019 zur Vergabe von archäologischen Voruntersuchungen für den Bebauungsplan „Wohnbebauung Bahnhofstraße in Kolochau“ (Verg.-Nr. 01/2019)
- 07.-03./2019 zur unbefristeten Weiterbeschäftigung eines Gemeindearbeiters
- 08.-03./2019 Abwägungsbeschluss zur frühzeitigen Behördenbeteiligung: Bebauungsplan Nr. 01/2018 „Wohnbebauung in der Bahnhofstraße“ in der Gemeinde Kremitzau OT Kolochau
- 09.-03./2019 zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01/2019 „Neubau eines Eigenheimes“, Bergstraße 8, Gemeinde Kremitzau OT Polzen
- 10.-03./2019 Satzung der Gemeinde Kremitzau zur Umlage der Verbandsbeiträge des „Gewässerunterhaltungsverbandes „Kremitz-Neugraben““

Nichtöffentlicher Teil

TOP 1

Der Bürgermeister, Herr Claus, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

- TOP 4 Beschlussvorlage Nr. 4
- TOP 5 Beschlussvorlagen Nr. 6, 7, 8, 9 und 10
- TOP 6 Beschlussvorlage Nr. 5
- TOP 10 Beschlussvorlage Nr. 1
- TOP 11 Beschlussvorlage Nr. 2
- TOP 12 Beschlussvorlage Nr. 3

Die Beschlussvorlagen Nr. 6, 7, 8, 9 und 10 sind Tischvorlagen.

Zusätze zur Tagesordnung gibt es keine.

.....

Öffentlicher Teil

TOP 7

Protokollkontrolle vom 20.12.2018

Der öffentliche Teil des Protokolls wird einstimmig bestätigt.

TOP 8

Es gibt keine Anfragen.

TOP 9

Herr Claus informiert zum nachfolgenden Bauantrag:

Frau Katja und Herr André Baumgart, Bahnhofstraße 41 in 04936 Kremitzau OT Kolochau, beantragen die Errichtung einer Hofeinfahrt mit Mauer und Überdachung sowie die Dachsanierung am Nebengebäude und die Errichtung eines Carports.
Die Abgeordneten haben keine Einwendungen.

TOP 10

Beschlussvorlage 1

Herr Kutscher macht Ausführungen zu den Stellungnahmen und den Vorschlägen zur Abwägung. Die Gemeindevertretung stimmt dem Abwägungsbeschluss zur frühzeitigen Behördenbeteiligung: Bebauungsplan Nr. 01/2018 „Wohnbebauung in der Bahnhofstraße“ in der Gemeinde Kremitzau OT Kolochau zu.

Beschluss-Nr.: 08.-03./2019

10 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 11

Beschlussvorlage 2

Den Antrag von Herrn Nick Haufe zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes zum Neubau eines Wohnhauses in der Bergstraße 8 in 04916 Kremitzau OT Polzen trägt Herr Kutscher vor. Weiterhin macht er Ausführungen zum Ablauf des Planverfahrens.

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01/2019 „Neubau eines Eigenheimes“, Bergstraße 8 in der Gemeinde Kremitzau OT Polzen.

Beschluss-Nr.: 09.-03./2019

10 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 12

Beschlussvorlage 3

Herr Claus erläutert die Beschlussvorlage.

Die Gemeindevertretung beschließt die Satzung der Gemeinde Kremitzau zur Umlage der Verbandsbeiträge des „Gewässerunterhaltungsverbandes „Kremitz-Neugraben““ rückwirkend zum 01.01.2019.

Beschluss-Nr.: 10.-03./2019

10 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 13

Herr Schemmel beantragt finanzielle Mittel für die Ausstattung des Gemeindehauses (Geschirr, Besteck, Gläser). Für die Anschaffung sollen Mittel im Haushalt eingeplant werden.

Herr Schemmel fragt an, ob die Freiwillige Feuerwehr für das 100-jährige Bestehen von der Gemeinde finanzielle Unterstützung erhalten kann.

Von den Abgeordneten wird ein Betrag in Höhe von 250,00 € vorgeschlagen.

Der Antrag von Herrn Schemmel zum Ankauf einer Hüpfburg wird mehrheitlich abgelehnt.

Die nächste Gemeindevertreterversammlung soll am 22.05.2019 oder am 23.05.2019 stattfinden.

Caus
Bürgermeister

Polz
Amtsdirektor