

Protokoll der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Kremitzau am Donnerstag, dem 26.04.2018 im Gemeindehaus der Gemeinde Kremitzau OT Malitschkendorf

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:50 Uhr

Anwesend: Bürgermeister Herr Claus

Gemeindevertreter:

OT Kolochau: Frau Böhme, Herr Bommel, Herr Thormann,
Herr Brzoza

OT Polzen: Herr Lehmann (Ortsvorsteher), Herr Schilff

OT Malitschkendorf: Herr Schemmel (Ortsvorsteher), Frau Müller

Entschuldigt: Gemeindevertreter:

OT Polzen: Herr Uhlig

OT Kolochau: Herr Gräfe

Amt: Amtsdirektor Herr Polz, Frau Wegner

Protokollant: Frau Ziegner

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Protokollkontrolle vom 05.02.2018
4. Einwohnerfragestunde
5. Informationen zu Bauanträgen
6. Beschlussfassung über den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2014
7. Beschlussfassung über die Entlastung der Amtsdirektorin zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2014
8. Beschlussfassung über die Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2014
9. Beschlussfassung über den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2015
10. Beschlussfassung über die Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2015
11. Diskussion und Beschlussfassung zur Bestätigung der Haushaltssatzung 2018 der Gemeinde Kremitzau
12. Diskussion und Beschlussfassung zum Haushaltssicherungskonzept 2018 der Gemeinde Kremitzau
13. Beschlussfassung zur Stellungnahme zum Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion
14. Beschlussfassung zur Vergabe einer Hausnummer
15. Anträge und Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

16. Protokollkontrolle vom 05.02.2018
17. Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung der Feierhalle in Malitschkendorf
18. Grundstücksangelegenheiten
19. Beschlussfassung zum Abschluss eines Nutzungsvertrages für die Unterstellhalle Kommunaltechnik auf Teilflächen der Flurstücke 264 und 265 der Flur 1 in der Gemarkung Malitschkendorf
20. Beschlussfassung zur Festlegung des Standortes für einen Mobilfunkmast in der Gemarkung Kolochau
21. Beschlussfassung zur Festlegung einer Ausführungsvariante eines Funkmastes in der Gemeinde Kremitzau OT Kolochau
22. Personalangelegenheiten

Gefasste Beschlüsse:

- 06.-04./2018 zur Bestätigung des geprüften Jahresabschlusses der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2014
- 07.-04./2018 zur Entlastung der Amtsdirektorin zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2014
- 08.-04./2018 zur Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2014
- 09.-04./2018 zur Bestätigung des geprüften Jahresabschlusses der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2015
- 10.-04./2018 zur Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2015
- 11.-04./2018 zur Bestätigung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018
- 12.-04./2018 zur Bestätigung des Haushaltssicherungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2018
- 13.-04./2018 zur Ablehnung des 2. Entwurfs des Landesentwicklungsplanes Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP-HR)
- 14.-04./2018 zur Vergabe einer Hausnummer
- 15.-04./2018 zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für „Wohnbebauung in der Bahnhofstraße im OT Kolochau“
- 16.-04./2018 zur Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung der Feierhalle in Malitschkendorf
- 17.-04./2018 zum Abschluss eines Nutzungsvertrages
- 18.-04./2018 zur Weiterbeschäftigung der Gemeindearbeiterin

TOP 1

Der Bürgermeister, Herr Claus, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

TOP 6	Beschlussvorlage Nr. 1	TOP 13	Beschlussvorlage Nr. 8
TOP 7	Beschlussvorlage Nr. 2	TOP 14	Beschlussvorlage Nr. 9
TOP 8	Beschlussvorlage Nr. 3	TOP 15	Beschlussvorlage Nr. 15
TOP 9	Beschlussvorlage Nr. 4	TOP 17	Beschlussvorlage Nr. 10
TOP 10	Beschlussvorlage Nr. 5	TOP 19	Beschlussvorlage Nr. 11
TOP 11	Beschlussvorlage Nr. 6	TOP 20	Beschlussvorlage Nr. 12
TOP 12	Beschlussvorlage Nr. 7	TOP 21	Beschlussvorlage Nr. 13

TOP 22 Beschlussvorlage Nr. 14
Die Beschlussvorlage Nr. 15 ist eine Tischvorlage.
Zusätze zur Tagesordnung gibt es keine.

TOP 3

Protokollkontrolle vom 05.02.2018

zu TOP 7

Herr Schemmel spricht den Ausbau des Weges von Malitschkendorf nach Jagsal an. Da sich ein Teil der Wegstrecke in der Gemarkung Jagsal/ Stadt Schlieben befindet, fragt er an, ob die Ausbaukosten dafür anteilig die Stadt Schlieben übernehmen könnte.

Frau Wegner antwortet, dass dies im Investitionsplan 2018 der Stadt Schlieben nicht berücksichtigt ist, da es vorrangig die Gemeinde Kremitzau betrifft.

Herr Schemmel schlägt vor, zu besprechen, wie die Pflegearbeiten für den Weg umgesetzt bzw. die Kosten dafür entsprechend aufgeteilt werden könnten.

Herr Claus befürwortet den geplanten Ausbau/ Sanierung der Straße von Malitschkendorf nach Kolochau in 2018/ 2019. Die Beantragung von Fördermitteln ist möglich, deshalb sollte an der Umsetzung dieser Baumaßnahme festgehalten werden. Für 2019 sind dafür bereits Planungsleistungen im Haushaltsplan veranschlagt.

Herr Schemmel verweist auf die Eiche am Kriegerdenkmal in Malitschkendorf. Das Totholz sollte entfernt und auch der Zustand des Baumes überprüft werden.

Herr Bommel merkt an, dass die notwendigen Baumarbeiten an der Eiche am Denkmal in Kolochau sehr gut ausgeführt wurden.

Herr Claus informiert über die mögliche Antragstellung zur Tonagebegrenzung für die Straße von Malitschkendorf nach Kolochau nach Fertigstellung der Kremitzbrücke. Eine Begründung ist dem Antrag hinzuzufügen.

Die Abgeordneten beraten zum Sachverhalt und legen fest, in Abstimmung und Besprechung mit dem Ordnungsamt, eine Tonagebegrenzung auf 16 t beim Straßenverkehrsamt zu beantragen.

Dem Protokoll wird einstimmig zugestimmt.

TOP 4

Es gibt keine Anfragen.

TOP 5

Herr Claus gibt Erläuterungen zu nachfolgenden Bauanträgen:

1. Frau Maria Rothbart und Herr Thomas Claus stellen einen Antrag zum Neubau eines Einfamilienhauses T & C Bungalow 110 mit Winkel und Sole/ Wasser-Wärmepumpe in 04936 Kremitzau OT Kolochau, Bahnhofstraße 20 b.
2. Frau Linda Lilienthal und Herr Christian Bahr stellen den Antrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in 04936 Kremitzau OT Kolochau, Am Sportplatz 5 a.
3. Die Bioenergie Schlieben GmbH beantragt die Errichtung von drei kreisrunden Stahlbetonbehältern als Hoch- und Tiefbehälter zur Aufnahme von Flüssigkeiten am Standort 04936 Kremitzau OT Kolochau.

TOP 6

Beschlussvorlage 1

Frau Wegner erläutert die Jahresabschlussprüfung zum 31.12.2014 und zum 31.12.2015.

Sie informiert die Gemeindevertreter umfassend über Auftrag, Art, Umfang und Ergebnis der Prüfung der Jahresabschlüsse 2014 und 2015.

Das Rechnungsprüfungsamt erteilt einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk und schlägt den Gemeindevertretern die Entlastung der Amtsdirektorin sowie des Amtsdirektors vor.

Die Gemeindevertreter beschließen den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2014.

Beschluss-Nr.: 06.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 7

Beschlussvorlage 2

Die Gemeindevertreter stimmen der Entlastung der Amtsdirektorin gemäß § 82 (4) Kommunalverfassung des Landes Brandenburg zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2014 einstimmig zu.

Beschluss-Nr.: 07.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 8

Beschlussvorlage 3

Die Gemeindevertreter stimmen der Entlastung des Amtsdirektors gemäß § 82 (4) Kommunalverfassung des Landes Brandenburg zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2014 einstimmig zu.

Beschluss-Nr.: 08.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 9

Beschlussvorlage 4

Die Gemeindevertreter beschließen den geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2015.

Beschluss-Nr.: 09.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 10

Beschlussvorlage 5

Die Gemeindevertreter stimmen der Entlastung des Amtsdirektors gemäß § 82 (4) Kommunalverfassung des Landes Brandenburg zum geprüften Jahresabschluss der Gemeinde Kremitzau zum 31.12.2015 einstimmig zu.

Beschluss-Nr.: 10.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 11

Beschlussvorlage 6

Frau Wegner erläutert umfassend den Haushaltsplan und geht auf die einzelnen Positionen im Ergebnis- und Finanzhaushalt ein. Die Erträge und Aufwendungen aus dem Ergebnisplan sowie Veränderungen gegenüber dem Vorjahr werden erörtert. Herr Claus geht auf die geplanten Maßnahmen im Investitionsplan ein.

Die Gemeindevertreter beschließen die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018.

Beschluss-Nr.: 11.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 12

Beschlussvorlage 7

Frau Wegner erläutert die geplanten Maßnahmen zur Haushaltskonsolidierung. Die Maßnahmen zur Konsolidierung sind aber begrenzt.

Frau Wegner verweist auf die Neukalkulation und eventueller Anpassung der Gebühren für die Nutzung der öffentlichen Einrichtungen. Das Haushaltssicherungskonzept wird um diese Maßnahme ergänzt.

Die Gemeindevertreter beschließen das Haushaltssicherungskonzept für das Haushaltsjahr 2018.

Beschluss-Nr.: 12.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

Herr Claus teilt mit, dass in diesem Jahr für eine Gemeinde im Amtsgebiet die Möglichkeit der Beantragung von Fördermitteln zur Gestaltung und Ausstattung der Spiel- und Freiflächen von Jugendfreizeiteinrichtungen besteht. Der Ortsteil Proßmarke der Gemeinde Hohenbucko wird einen Antrag zur Erweiterung des Bolzplatzes stellen.

Weiterhin informiert er zum Ausbau der Brücke über die Kremitz. Die Bauabnahme soll voraussichtlich am 30.04.2018, um 10.00 Uhr erfolgen.

TOP 13

Beschlussvorlage 8

Herr Polz informiert über die Kerninhalte zum 2. Entwurf des Landesentwicklungsplanes Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP-HR) und gibt umfassende Erläuterungen, gemäß den in der Anlage aufgeführten Begründungen. Herr Polz empfiehlt, dem Entwurf nicht zu zustimmen.

Die Gemeindevertreter stimmen dem 2. Entwurf des Landesentwicklungsplanes Hauptstadtregion Berlin-Brandenburg (LEP-HR) **nicht** zu.

Beschluss-Nr.: 13.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 14

Beschlussvorlage 9

Herr Schemmel erklärt die Notwendigkeit zur Vergabe einer Hausnummer.

Die Gemeindevertreter beschließen die Vergabe einer Hausnummer für das Flurstück 240 der Flur 1 in der Gemarkung Malitschkendorf.

Das Grundstück erhält die Bezeichnung: „Hauptstraße 46“ (Milchviehanlage)

Beschluss-Nr.: 14.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 15

Beschlussvorlage 15

Herr Claus gibt grundsätzliche Erläuterungen zu den ausgewiesenen möglichen Bauflächen im OT Kolochau in der Bahnhofstraße (ca. 1 ha), die zur Deckung des Wohnbedarfs der Bevölkerung in Anspruch genommen werden könnten.

Erst durch die Willensbekundungen der Abgeordneten können weitere Schritte eingeleitet werden. Herr Claus erörtert die notwendige Vorgehensweise zur Erstellung eines B-Planes und informiert über ein vorliegendes Angebot zur Erarbeitung eines Bebauungsplanes in Höhe von ca. 8 T€. Die Grunderwerbs- und Vermessungskosten sind zusätzlich von der Gemeinde zu tragen.

Die Abgeordneten beraten ausführlich zum Sachverhalt und stimmen der Erstellung eines B-Planes zu.

Die Gemeindevertreter beschließen die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für „Wohnbebauung in der Bahnhofstraße im OT Kolochau“.

Beschluss-Nr.: 15.-04./2018

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

Herr Claus verweist auf die kommenden Veranstaltungen in den Ortsteilen der Gemeinde und bittet um entsprechende Abstimmungen bezüglich der Vorbereitungen (Mäharbeiten u. ä.) mit den Gemeindearbeitern.

Herr Polz informiert zu den geplanten notwendigen Waldschutzmaßnahmen gegen die Forleule. Im Vorfeld wurde die chemische Bekämpfung großflächig beantragt. Die Gemeinde Kremitzau ist nur im Randbereich betroffen. Der Landesbetrieb Forst Brandenburg wird sich an die betroffenen Waldbesitzer wenden. Die Bekämpfungsmaßnahme soll voraussichtlich im Mai erfolgen.

Nichtöffentlicher Teil

...

Claus
Bürgermeister

Polz
Amtsdirektor