

Gemeinde Lebusa

Protokoll der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Lebusa am Dienstag, den 04.07.2017 in der Ferienanlage „Goldpunkt“ in der Gemeinde Lebusa OT Körba

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:58 Uhr

Anwesend: Bürgermeister: Herr Klee
Gemeindevertreter:
OT Lebusa: Herr Rolcke, Herr Kaule, Herr Lorenz
OT Freileben: Frau Polz, Frau Zimmermann, Herr Schaar, Herr Komar
OT Körba: Herr Micknaß

Entschuldigt: Ortsvorsteherin:
OT Körba: Frau Micknaß

Amt: Amtsdirektor Herr Polz

Gäste: Herr F. Brockel, Herr I. Brockel, Herr M. Schmidt, Herr M. van ´t Westeinde,
Herr Fieber,
Frau B. Köhler und Herr D. Lehmann (Bewerber für Ortsvorsteher OT Lebusa)

Protokollant: Frau Ziegner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Protokollkontrolle vom 09.05.2017
4. Einwohnerfragestunde
5. Informationen zu Bauanträgen
6. Wahl eines/r Ortsvorstehers/in für die Gemeinde Lebusa OT Lebusa
7. Wahl des/r stellvertretenden Bürgermeisters/in
8. Wahl des/r stellvertretenden Vertreters/in für den Herzberger Wasser- und Abwasserzweckverband
9. Anträge und Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

10. Protokollkontrolle vom 09.05.2017
11. Grundstücksangelegenheiten
- Vergabe der Verpachtung von landwirtschaftlichen Flächen in der Gemeinde Lebusa

Gefasste Beschlüsse

- 25.-07./2017 zur Bauvoranfrage – zur Umnutzung der ehemaligen Kita als Wohngebäude, Klein Ende 103, 04936 Lebusa
- 26.-07./2017 zur Wahl des/r Ortsvorstehers/in der Gemeinde OT Lebusa
- 27.-07./2017 über die Abstimmung des Wahlvorgangs zur Wahl des/r stellvertretenden Bürgermeisters/in der Gemeinde Lebusa
- 28.-07./2017 zur Wahl des/r stellvertretenden Bürgermeisters/in der Gemeinde Lebusa
- 29.-07./2017 über die Abstimmung des Wahlvorgangs zur Wahl des/r stellvertretenden Vertreters/in für den Herzberger Wasser- und Abwasserzweckverband
- 30.-07./2017 zur Wahl des/r stellvertretenden Vertreters/in des Herzberger Wasser- und Abwasserzweckverbandes
- 31.-07./2017 zur Vergabe von Pachtflächen

Öffentlicher Teil

TOP 1

Der Bürgermeister, Herr Klee, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Auf Grund des Rücktritts von Herrn F. Brockel als Gemeindevertreter hat Frau Annett Zimmermann die Wahl als Nachrücker für die Gemeindevertretung angenommen.

Herr Klee beantragt die Tagesordnung zu ergänzen. Zwischen dem TOP 3 und dem TOP 4 soll Herr F. Brockel offiziell verabschiedet werden. Entsprechend verschieben sich die nachfolgenden Tagesordnungspunkte nach hinten.

Die Gemeindevertreter stimmen dem zu.

TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

TOP 6 Beschlussvorlage Nr. 1

TOP 12 Beschlussvorlage Nr. 2

TOP 3

Protokollkontrolle der Sitzung vom 09.05.2017

Herr Rolcke erkundigt sich nach dem Schacht vor der Feuerwehr in Lebusa.

Herr Klee antwortet, dass ein Vor-Ort-Termin mit der Firma M. Kaule stattgefunden hat und die Firma kurzfristig ein Angebot zur Beseitigung des Schadens abgeben wird.

Frau Polz informiert, dass der Trieb der Linde aus den Baumstumpf der gefällten Linde durch die Bauhofmitarbeiter, aus Unkenntnis über den Sachverhalt, abgeschnitten wurde, bereits aber wieder eine neuer Trieb heranwächst.

Dem Protokoll wird einstimmig zugestimmt.

TOP 4

Herr Polz dankt Herrn Friedhelm Brockel für die jahrelang geleistete gute Arbeit als Ortsvorsteher, Bürgermeister, stellvertretender Bürgermeister und Gemeindevertreter und wünscht ihm gute Genesung.

Herr Friedhelm Brockel bedankt sich für die Wünsche und das entgegenbrachte Vertrauen.

TOP 5

Herr M. van't Westeinde macht auf eine Veranstaltung im OT Lebusa im Saal aufmerksam, an der Feuerwerkskörper abgeschossen wurden. Da sich Stallungen in unmittelbarer Nähe befinden, wurden durch die Lautstärke seine Nutztiere erschreckt. Er fragt nach, ob der Abschuss angemeldet war. Herr Polz antwortet, dass dies nicht erfolgte aber bei der örtlichen Ordnungsbehörde zu genehmigen ist und verweist auf die Internetseite des Amtes.

Herr M. van't Westeinde spricht den Baumverschnitt/ umgestürzte Bäume an, welche auf der Landesstraße in Richtung Dahme nicht beräumt wurden und teilweise auf seinen Ackerflächen liegen.

Herr Polz verweist dazu auf die Verantwortlichkeit der Landesstraßenmeisterei.

Weiterhin macht Herr M. van't Westeinde auf Geruchsbelästigung aus den Schächten im Schliebener Weg aufmerksam. Der HWAZ ist darüber zu informieren.

Außerdem weist er auf den durch Herrn Thomas, mit großen Steinen versperrten Weg am Vorwerk hin. Das Amt soll die Eigentumsverhältnisse prüfen.

Herr M. Schmidt dankt dem Bauhof für die schnelle Beräumung des Laubes im Park hinter der Kegelbahn.

Er macht auf Scherben am Containerplatz am Bollensdorfer Weg in Lebusa aufmerksam. Aus Gründen der Sicherheit ist eine Beräumung wichtig.

Die Hecke entlang des Gehweges von der Dorfstraße/ Netzkiete zur Schulstraße sollte verschnitten und die Gehwegbefestigung (teilweise kaputt) ausgebessert und das Unkraut entfernt werden.

Ebenso sollte der Schliebener Weg, in Lebusa bis zum Friedhof rechtsseitig freigeschnitten werden.

Nach Abschluss der Dacharbeiten auf der Sport- und Bewegungshalle schlägt Herr M. Schmidt vor, die gesamte Innendecke mit einem Anstrich zu versehen. Er bittet die Funktionstüchtigkeit der Deckenbeleuchtung zu überprüfen.

Weiterhin macht Herr M. Schmidt auf das Grundstück, ehemals Fam. Kaub, aufmerksam. Der Giebel der Scheune zum Durchgang zur Schulstraße ist einsturzgefährdet.

Herr Lorenz erklärt, dass bereits entsprechende Sicherungsmaßnahmen in Absprache mit dem Bauordnungsamt erfolgt sind.

Herr Fieber macht auf den Zustand der alten Eiche an der Bushaltestelle in Lebusa aufmerksam.

Das Amt und die untere Naturschutzbehörde werden die Begutachtung übernehmen.

Herr Lorenz bittet die Eigentumsverhältnisse der Waldflächen am Hohlweg Lebusa, in Richtung Naundorf, zu prüfen. Eine umgestürzte Eiche versperrt teilweise den Weg.

Herr Schaar verweist auf die Linden am Schloßberg in Striesa. Im Zuge von Pflegearbeiten auf den angrenzenden Waldflächen des Grafen Solms zu Sonnenwalde würde die Forstbetriebsgemeinschaft Waidmannsruh den Rückschnitt der Lindenbäume kostenlos übernehmen.

Herr Polz merkt an im Vorfeld zu prüfen, ob der Artenschutz, Naturschutz oder Denkmalschutz einem Verschnitt der Bäume entgegensteht.

Die Gemeindevertreter stimmen dem Vorschlag von Herrn Schaar zu.

TOP 6

Herr Klee informiert über den Antrag von Frau Andrea und Herrn Dietmar Möbius, Goethestraße 8 in 04774 Dahlen zur Errichtung eines Wochenendhauses, Zum Hundezagel 29 in 04936 Lebusa OT Körba.

Die Abgeordneten haben keine Einwände.

Beschlussvorlage 1

Herr Polz erläutert die Beschlussvorlage und erklärt, dass durch die Bauvoranfrage grundsätzlich klagegestellt werden soll, ob die Umnutzung der Kita möglich wäre.

Herr Polz weist darauf hin, die bestehenden Energieanschlüsse auf dem Grundstück zu prüfen bzw. zu klären sind.

Die Gemeindevertreter beschließen eine Bauvoranfrage zur Umnutzung der ehemaligen Kita als Wohngebäude in 04936 Lebusa, Klein Ende 103.

Beschluss-Nr.: 25.-07./2017

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 7

Wahl des/r Ortsvorstehers/in der Gemeinde Lebusa OT Lebusa

Herr Klee teilt mit, dass zwei Bewerbungen für das Amt als Ortsvorsteher für die Gemeinde Lebusa OT Lebusa eingegangen sind.

Die Bewerber Frau Barbara Köhler und Herr Detlef Lehmann, beide wohnhaft im OT Lebusa, stellen sich der Gemeindevertretung vor.

Herr Lorenz hätte es begrüßt, wenn die Gemeindevertreter schon vor der Sitzung Informationen zu den Bewerbern erhalten hätten.

Herr Polz erklärt, dass die Wahl geheim durchzuführen ist, und ein aus drei Personen bestehender Wahlausschuss zu bilden ist.

Von Herrn Klee wird vorgeschlagen, einen Wahlvorstand mit nachfolgenden Personen zu bilden: Herr Polz (Vorsitz), Herr Fieber, Frau Ziegner. Die Gemeindevertreter stimmen dem zu.

Herr Polz erläutert den Wahlvorgang.

Nach erfolgter Wahlhandlung wird die Auszählung der Stimmen vorgenommen und das Ergebnis verkündet.

Frau Barbara Köhler wird als Ortsvorsteherin der Gemeinde Lebusa OT Lebusa gewählt.

Beschluss Nr.: 26.-07./2017

Frau Barbara Köhler

8 Stimmen

Herr Detlef Lehmann

0 Stimmen

1 ungültige Stimme

Frau Barbara Köhler nimmt die Wahl an und dankt den Gemeindevertretern für das entgegengebrachte Vertrauen.

TOP 8

Wahl des/r stellvertretenden Bürgermeisters/in der Gemeinde Lebusa

Herr Klee fragt die Gemeindevertreter, wer sich zur Wahl aufstellen lassen würde.

Herr Kaule meldet sich zu Wort. Er würde dieses Amt übernehmen.

Die Abstimmung zum Wahlvorgang ergab einstimmig, die Wahl offen durchzuführen.

Beschluss-Nr.: 27.-07./2017

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

Herr Kaule wird einstimmig zum stellvertretenden Bürgermeister der Gemeinde Lebusa gewählt und nimmt die Wahl an.

Beschluss-Nr.: 28.-07./2017

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 9

Wahl des/r stellvertretenden Vertreters/in für den Herzberger Wasser- und Abwasserzweckverband

Für die Wahl des stellvertretenden Vertreters für den Herzberger Wasser- und Abwasserzweckverband schlägt Herr Klee Herrn Schaar vor.

Die Abstimmung zum Wahlvorgang ergab einstimmig, die Wahl offen durchzuführen.

Beschluss-Nr.: 29.-07./2017

9 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Stimmenthaltungen

Herr Schaar wird einstimmig zum stellvertretenden Vertreter für den Herzberg Wasser- und Abwasserzweckverband gewählt und nimmt die Wahl an.

Beschluss-Nr.: 30.-07./2017

9 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Stimmenthaltungen

TOP 10

Herr Polz informiert über die Einladung des MC Lebusa e.V. zum Sponsorenwettkampf im Jugendkartslalom am 17.09.2017, um 09:00 Uhr in Freileben. Interessenten melden bitte ihre Teilnahme dem Verein. Auch das Amt wird vertreten sein. Herr Klee, Herr Kaule und Herr Rolcke erklären, mit dem Amt gemeinsam teilzunehmen.

Herr Polz informiert zur Planung des Windeignungsgebietes 065 Naundorf in der Gemarkung Naundorf Flur 2. Am 06.07.2017, um 9:00 Uhr wird die Firma WN Windpark Naundorf GmbH ihr Konzept im Amt vorstellen, zu dem auch die Bürgermeister eingeladen sind.

Herr Klee teilt mit, dass Herr Lutz Romanus aus Lebusa verstorben ist. Er war auch viele Jahre als Lehrer in Lebusa tätig. Herr Klee wird an der Beisetzung am 15.07.2017, um 13:00 Uhr teilnehmen.

In Bezug auf die Verordnung über das Naturschutzgebiet „Körbaer Teich“ und „Niederungslandschaft am Schweinitzer Fließ“ soll noch eine Beratung stattfinden.

Herr M. van't Westeinde fragt an, ob es stimmt, dass in Striesa eine Hubschrauberlandefläche entstehen soll.

Herr Polz antwortet, dass eine Außenlandegenehmigung für Hubschrauber durch die Bundeswehr beantragt wurde, es auf Grund der Art und Umfang der Nutzung keine Ablehnungsgründe gibt.

Die Gemeindevertreter legen eine fünfminütige Pause ein.

Nichtöffentlicher Teil

...

Klee
Bürgermeister

Polz
Amtdirektor