



**Bestand**

**Biotope**

- Einzelbaum
- Ruderalfluren
- Gras- und Staudenflur
- Laubgebüsche, Baumreihen
- Wälder
- Äcker
- Bebaute Gebiete, Verkehrsanlagen und Sonderflächen

**Konflikte**

Bo1	Flächeninanspruchnahme
Verlust von intensiv genutzten Ackerflächen für die Dauer der Nutzung als Freiflächenphotovoltaikanlage	

**Planung**

- Baugrenze
- Grenze des räuml. Geltungsbereichs
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

**Sonstiges**

- 50 m-Bereich um die Planung
- Zuwegung (nachrichtliche Übernahme)

**Umweltbericht zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Freiflächenphotovoltaikanlage Bauernberge Stechau“**

Plan 1: Bestands- und Konfliktplan Pflanzen/Biologische Vielfalt und Boden

Plangeber:	Planverfasser:		Datum	Name
Gemeinde Fichtwald	AFRY Deutschland GmbH	bearb.	Juli 2023	Wollmach
		gepr.	Juli 2023	Nitschke
		Maßstab: 1:2.500		