



Amtsblatt für das Amt Schlieben

und die amtsangehörigen Gemeinden FICHTWALD, HOHENBUCKO, KREMITZAUE, LEBUSA und die STADT SCHLIEBEN

Jahrgang 32

Schlieben, den 19. Oktober 2022

Nummer 10

Inhaltsverzeichnis der amtlichen Bekanntmachungen

Nutzung von Waldbrandschutzwegen	Seite 2
Öffentliche Ausschreibung zum Verkauf eines Grundstückes in der Gemeinde Kremitzaue	Seite 2
Ausschreibung Grundstück in der Gemeinde Lebusa/OT Freileben	Seite 2
Ausschreibung landwirtschaftlicher Nutzflächen zur langfristigen Verpachtung	Seite 3
Kassenärztlicher Bereitschaftsdienst	Seite 3
Bekanntmachungen anderer Behörden und Verbände	Seite 4

Impressum

Amtsblatt für das Amt Schlieben

- Herausgeber: Amt Schlieben, vertreten durch den Amtsdirektor Andreas Polz, 04936 Schlieben, Herzberger Straße 07, Telefon: 03 53 61/3 56 -0, Fax: 03 53 61/3 56 30
 - Internet: www.amt-schlieben.de, E-Mail: amt-schlieben@t-online.de
 - Verlag und Druck: LINUS WITTICH Medien KG, 04916 Herzberg, An den Steinenden 10, Telefon: (0 35 35) 4 89 -0
 - Verantwortlich für den amtlichen Teil: Amt Schlieben, vertreten durch den Amtsdirektor Andreas Polz, 04936 Schlieben, Herzberger Straße 07
- Für den Inhalt der Rubrik – Bekanntmachungen anderer Behörden und Verbände – sind diese selbst verantwortlich.

Das Amtsblatt erscheint monatlich und wird kostenlos an die Haushalte im Amtsgebiet verteilt und liegt nach jeweiligem Erscheinen noch 3 Monate im Amtsgebäude aus. Nach Bedarf ist eine häufigere Erscheinungsweise möglich. Außerhalb des Verbreitungsgebietes kann das Amtsblatt zum Jahresabopreis von 54,00 Euro (inklusive MwSt. und Versand) oder per PDF zu einem Preis von 3,50 Euro je Ausgabe über den Verlag bezogen werden.

Die Lieferung des Amtsblattes erfolgt durch den Verlag an alle Haushalte kostenfrei. Reklamationen sind an diesen zu richten. Weitergehende Ansprüche, insbesondere auf Schadenersatz, sind ausdrücklich ausgeschlossen.

Amtliche Bekanntmachungen des Amtes Schlieben

Nutzung von Waldbrandschutzwegen

Brandenburg ist bundesweit das Land mit der höchsten Waldbrandgefährdung.

In enger Abstimmung zwischen Landesforstverwaltung und dem Amt Schlieben werden bzw. wurden im gesamten Amtsbereich nach und nach Waldbrandschutzwege ausgebaut.

Durch die ständige Nutzung bei privaten Fahrten und bei Durchführung von Waldarbeiten (Holzeinschlag, Polterlagerung, Holzabfuhr) werden die Wege jedoch wieder zerstört.

Eine schnelle und effektive Waldbrandbekämpfung kann somit nicht durchgeführt bzw. gewährleistet werden.

Die Waldbrandschutzwege sind für private Fahrten nicht freigegeben.

Eine Nutzung ist ausschließlich nur für Land-, Forst- und Anliegerverkehr erlaubt.

Wobei die Wiederherstellung der Wege grundsätzlich nach Abschluss aller Arbeiten von den Eigentümern/Nutzern wieder erfolgen muss.

Gemeinde Kremitzau

Öffentliche Ausschreibung zum Verkauf eines erschlossenen Baugrundstückes

Die Gemeinde Kremitzau schreibt folgendes Grundstück ab sofort zum Kauf aus.

Ausschreibungsdetails:

Gemeinde Kremitzau, Gemarkung Kolochau, Flur 6, Flurstück 326, Baugrundstück mit rückwertigem Gartenland. Die Grundstücksgröße beträgt 1.609 m², wobei sich dieses in Bauland (1.073 m²) und Gartenland (536 m²) aufteilt.

Beschreibung:	Wohnbaugrundstück mit rückwertigem Gartenland, mit einer Bebauungsverpflichtung innerhalb von 3 Jahren
Verkaufspreis:	Mindestgebot 22.000,00 €
Erschließungszustand:	erschlossen mit Wasser- und Abwasseranschluss, Energieversorgung anliegend

Angebotsabgabe:

Das Angebot ist in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift – Angebot Gemarkung Kolochau Flur 6, Flurstück 326 im Amt Schlieben, Herzberger Straße 7 in 04936 Schlieben abzugeben. Die Frist für die Einreichung des Angebotes endet am 15.11.2022 – 11:00 Uhr. Eine Haftung der Gemeinde Kremitzau in Bezug auf die Angaben ist ausgeschlossen.

Ein Rechtsanspruch auf die Vergabe des Grundstückes aufgrund dieser Veröffentlichung besteht nicht. Die Gemeinde Kremitzau ist nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen. Zudem behält sie sich das Recht vor, das Ausschreibungsverfahren jederzeit, ohne Angabe von Gründen abzubrechen oder ganz aufzuheben. Es handelt sich hierbei um keine Ausschreibung im Sinne des Vergaberechts, deshalb besteht keine Bindung an die Vergabebestimmungen der VgV, VOL, VOB o. ä.

Diese Vergabe erfolgt aufgrund der Auswertung der aufgeführten Vergabekriterien unter Anwendung der jeweils festgesetzten Gewichtung. Eine gemeinsame Vorortbesichtigung kann angeboten werden. Eine persönliche Einsichtnahme in die Ausschreibungsunterlagen erfolgt nicht. Eingereichte Unterlagen werden nicht zurück gesandt. Gemäß der EU-DSGVO in Verbindung mit dem BDGS wird darauf hingewiesen, dass die personenbezogenen Daten zur Auswertung der Gebote verwaltungsintern elektronisch gespeichert, verarbeitet und genutzt werden. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht. Mit der Abgabe eines Angebotes bestätigt der Bieter die Kenntnis dieser allgemeinen Informationen.

Ansprechpartner für Rückfragen ist Frau Kirschner unter der Telefonnummer 035361 356-20.



Ausschreibung Grundstück in der Gemeinde Lebusa/OT Freileben

Die Gemeinde Lebusa bietet folgendes Grundstück zum Kauf an:

Lage:	Birkenweg, 04936 Lebusa/OT Freileben
Katasterdaten:	Gemarkung Freileben, Flur 9, Flurstück 49/2
Grundstücksgröße:	ca. 1.000 m ² (Vermessung erforderlich)
Beschreibung:	Wohnbaugrundstück (mit Bebauungsverpflichtung für ein Wohnhaus innerhalb von 3 Jahren) mit aufstehendem, abrisssreifen Bungalow.
Verkaufspreis:	mind. Bodenrichtwert (Bauland Lebusa/OT Freileben 8,00 €/ m ²) zzgl. Vermessungskosten und Gebühren (ca. 3.000,00 €)
Erschließungszustand:	medien- und verkehrstechnisch ortsüblich erschlossen Zuwegung, Wasser/Abwasser, Energieversorgung vorhanden bzw. anliegend Telefonie, Internetanschluss bei Bedarf gewährleistet
Kaufangebote:	bis zum 15.11.2022 an das Amt Schlieben, Herzberger Straße 7, 04936 Schlieben

Die Vergabe erfolgt nicht zum Höchstgebot, sondern nach den konzeptionellen Nutzungsvorschlägen und derer glaubhaften Darlegung durch den Bieter.

Die Gemeinde Lebusa behält sich vor, die Ausschreibung ohne Angabe weiterer Gründe aufzuheben.

Ansprechpartner für Rückfragen ist Frau Kirschner unter der Telefonnummer 035361 356-20.



Gemeinde Hohenbucko

Ausschreibung landwirtschaftlicher Nutzflächen zur langfristigen Verpachtung

1. Pachtgegenstand

Folgende landwirtschaftliche Fläche ist in Gesamtheit ab 01.01.2023 für eine Verpachtung in der Gemeinde Hohenbucko/ OT Proßmarke vorgesehen:

Gemarkung Proßmarke – 0,1960 ha

Flur 2 Flurstück: 108/3

Eigentümerin dieser Fläche ist die Gemeinde Hohenbucko.

2. Pachtdauer

Es besteht die Option, die Fläche für einen Zeitraum von 10 Jahren, 15 Jahren oder 20 Jahren zu pachten. Die Pachtangebote sind entsprechend zu unterbreiten.

Die Gemeinde Hohenbucko behält sich das Recht vor, ggf. kürzere Laufzeiten zu vereinbaren. Ein Ausgleich erfolgt dann nach den Gebotspreisen.

3. Pachtbeginn

Das Pachtverhältnis mit der Gemeinde Hohenbucko beginnt am 01.01.2023.

4. Mindestpachtzins

Pachtdauer	Mindestpachtzins
10 Jahre	150,00 €/ha/Jahr
15 Jahre	180,00 €/ha/Jahr
20 Jahre	200,00 €/ha/Jahr

5. Angebotsabgabe

Die Angebote sind in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift – **Pachtangebot Hohenbucko – Gemarkung Proßmarke, Flur 2, Flurstück 108/3** – im Amt Schlieben, Herzberger Straße 7 in 04936 Schlieben abzugeben.

Die Frist für die Einreichung der Pachtzinsangebote endet am 15.11.2022 – 12.00 Uhr.

6. Vergabekriterien

Die Vergabe der zu verpachtenden Fläche erfolgt anhand folgender Kriterien:

1. Pachtzins
2. Lage der Ausschreibungsfläche zum Betriebssitz bzw. Bewirtschaftungsflächen des Pachtinteressenten
3. Vertragstreue und Zuverlässigkeit bei der Entrichtung von Steuern und öffentlichen Abgaben
4. Nachhaltigkeit in der Bewirtschaftung der Flächen und der fachgerechten Berufsausübung
5. Der Bieter hat glaubhaft darzulegen, dass die Fläche grundsätzlich nur durch ihn selbst oder durch Firmenangehörige bewirtschaftet wird. Erfolgt dies nicht, kann der Bewerber aus dem Vergabeverfahren ausgeschlossen werden.

7. Sonstiges

Eine Haftung der Gemeinde Hohenbucko in Bezug auf die Angaben ist ausgeschlossen.

Ein Rechtsanspruch auf die Vergabe des Pachtgegenstandes aufgrund dieser Veröffentlichung besteht nicht.

Die Gemeinde Hohenbucko ist nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Gebot den Zuschlag zu erteilen. Zudem behält sie sich das Recht vor, das Ausschreibungsverfahren jederzeit, ohne Angabe von Gründen, abzubrechen oder ganz aufzuheben.

Es handelt sich hierbei um keine Ausschreibung im Sinne des Vergaberechts, deshalb besteht keine Bindung an die Vergabebestimmungen der VgV, VOL, VOB o.ä.

Die Vergabe erfolgt aufgrund der unter Punkt 5 aufgeführten Vergabekriterien unter Anwendung der jeweils festgesetzten Gewichtung. Eine gemeinsame Vorortbesichtigung der Pachtflächen wird **nicht** angeboten.

Gegen die Zahlung einer Schutzgebühr von 10,00 € können im Amt Schlieben (Abt. Liegenschaften) die Flurstücksliste mit der Bodenwertzahl und Flurstücksgröße sowie die kartenmäßige Darstellung (Lagepläne) angefordert werden.

Eine persönliche Einsichtnahme in die Ausschreibungsunterlagen kann zu den Sprechzeiten im Amt Schlieben, Herzberger Straße 7 in 04936 Schlieben erfolgen.

Eine Erstattung der Aufwendungen erfolgt nicht. Eingereichte Unterlagen werden nicht zurückgesandt.

Gemäß der EU-DSGVO in Verbindung mit dem BDSG wird darauf hingewiesen, dass die personengebundenen Daten zur Auswertung der Gebote verwaltungsintern elektronisch gespeichert, verarbeitet und genutzt werden. Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht.

Mit der Abgabe eines Pachtzinsangebotes bestätigt der Bieter die Kenntnis dieser allgemeinen Informationen.

Bereitschaftsdienst

Kassenärztlicher Bereitschaftsdienst

Der kassenärztliche Bereitschaftsdienst ist rund um die Uhr an jedem Tag der Woche unter

116 117

erreichbar. Auch am Wochenende und an Feiertagen steht die Arzthotline zur Verfügung.

Bekanntmachungen anderer Behörden und Verbände

Stellenausschreibung Landkreis Wittenberg

Beim Landkreis Wittenberg ist im Fachdienst Soziales zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle als

Sachbearbeiter **Betreuungsbehörde (m/w/d)**

voraussichtlich befristet bis Januar 2024 im Rahmen einer Schwangerschafts- und Elternzeitvertretung zu besetzen. Die Stelle wird nach dem TVöD/VKA vergütet. Es handelt sich hierbei um eine Vollzeitstelle.

Ausführliche Informationen sind unter www.landkreis-wittenberg.de (Stellenausschreibungen) verfügbar.

Ausschreibung **duales Studium** Landkreis Wittenberg

Beim Landkreis Wittenberg sind ab dem 01.08.2023 zwei Plätze für die Absolvierung des

dualen Studiums zum Bachelor of Arts (B.A.) Schwerpunkt „Öffentliche Verwaltung“ (m/w/d)

zu besetzen. Es handelt sich um ein Studium, welches in Kooperation mit der Hochschule Harz im dualen System durchgeführt wird und eine Dauer von 3,5 Jahren umfasst.

Ausführliche Informationen sind unter www.landkreis-wittenberg.de (Stellenausschreibung-en) verfügbar.

Stellenausschreibung Landkreis Wittenberg

Beim Landkreis Wittenberg ist im Fachdienst Organisation, IT und Personal zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle als

Sachbearbeiter **IT - Datenschutz und Planung (m/w/d)**

unbefristet zu besetzen. Die Stelle ist - vorbehaltlich der endgültigen Eingruppierung - mit Entgeltgruppe 10 TVöD/VKA ausgewiesen. Es handelt sich hierbei um eine Vollzeitstelle.

Ausführliche Informationen sind unter www.landkreis-wittenberg.de (Stellenausschreibungen) verfügbar.

Stellenausschreibung Landkreis Wittenberg

Beim Landkreis Wittenberg ist im Fachdienst Jugend und Bildung zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle als

Sachbearbeiter **Jugendhilfe-, Sozial- und Schulentwicklungsplanung (m/w/d)**

unbefristet zu besetzen. Die Stelle ist mit Entgeltgruppe 9c TVöD/ VKA ausgewiesen. Es handelt sich hierbei um eine Vollzeitstelle.

Ausführliche Informationen sind unter www.landkreis-wittenberg.de (Stellenausschreibungen) verfügbar.

Stellenausschreibung Landkreis Wittenberg

Beim Landkreis Wittenberg ist im Fachdienst Bauordnung zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle als

Sachbearbeiter **Haushalt, Kassen- und Rechnungswesen (m/w/d)**

unbefristet zu besetzen. Die Stelle ist mit Entgeltgruppe 7 TVöD/VKA ausgewiesen. Es handelt sich hierbei um eine Vollzeitstelle.

Ausführliche Informationen sind unter www.landkreis-wittenberg.de (Stellenausschreibungen) verfügbar.

Ausschreibung **Ausbildungsplätze** Landkreis Wittenberg

Beim Landkreis Wittenberg sind zum 01.08.2023 mehrere Plätze für die Absolvierung der

Berufsausbildung zur/zum Verwaltungsfachangestellten (Kommunalverwaltung) (m/w/d)

zu besetzen. Die Ausbildung umfasst eine Dauer von drei Jahren und erfolgt im dualen System. Die Ausbildungsvergütung richtet sich nach dem TVAöD-BBiG.

Ausführliche Informationen sind unter www.landkreis-wittenberg.de (Stellenausschreibung-en) verfügbar.

Ausschreibung **duales Studium** Landkreis Wittenberg

Beim Landkreis Wittenberg ist ab dem 01.08.2023 ein Platz für die Absolvierung des

dualen Studiums zum Bachelor of Science (B.Sc.) Schwerpunkt „Verwaltungsdigitalisierung und -informatik“ (m/w/d)

zu besetzen. Es handelt sich um ein interdisziplinäres Studium, welches in Kooperation mit der Hochschule Harz im dualen System durchgeführt wird und eine Dauer von 4 Jahren umfasst.

Ausführliche Informationen sind unter www.landkreis-wittenberg.de (Stellenausschreibung-en) verfügbar.

Ausschreibung **Ausbildungsplatz** Landkreis Wittenberg

Beim Landkreis Wittenberg ist zum 1. August 2023 ein Ausbildungsplatz zum

Fachinformatiker Systemintegration (m/w/d)

zu besetzen. Die Ausbildung umfasst eine Dauer von drei Jahren und erfolgt im dualen System. Die Ausbildungsvergütung richtet sich nach dem TVAöD-BBiG.

Ausführliche Informationen sind unter www.landkreis-wittenberg.de (Stellenausschreibung-en) verfügbar.