

Gemeinde Kremitzau

Protokoll der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Kremitzau am Montag, dem 31.07.2023 im Dorfgemeinschaftshaus in der Gemeinde Kremitzau OT Polzen

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:15 Uhr

Anwesend: Bürgermeister: Herr Claus

Gemeindevertreter:

OT Kolochau: Herr Baer, Herr Gräfe, Herr Berger, Frau Böhme,
Herr Brzoza

OT Polzen: Herr Lehmann (Ortsvorsteher), Herr Freywald

OT Malitschkendorf: Frau Müller

Entschuldigt: Gemeindevertreter:

OT Malitschkendorf: Herr Schemmel (Ortsvorsteher)

OT Polzen: Herr Schilf

Amt: Herr Müller

Protokollant: Herr Müller

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Protokollkontrolle vom 22.05.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Beschluss zum Abschluss eines Kooperationsvertrages zwischen dem Landkreis Elbe-Elster und der Gemeinde Kremitzau für das Projekt Breitbandausbau (Gigabit-Richtlinie des Bundes 2.0)
6. Anträge und Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

7. Protokollkontrolle vom 22.05.2023
8. Informationen zu Bauanträgen
9. Vergabe von Bauleistungen für die Errichtung eines energieeffizienten Anbaus an das Freizeitzentrum in Malitschkendorf
 - Los 1 Bauhaupt

- Los 2 Zimmerer/Dachdecker
 - Los 3 Fenster/Türen
 - Los 4 Trockenbau
 - Los 5 Maler/Bodenleger
 - Los 6 Fliesen
10. Grundstücksangelegenheiten
- Verlängerung des Pachtverhältnisses zwischen der Gemeinde Kremitzau und der Jeßnigker Agrar GmbH
 - Abschluss eines Pachtvertrages für das Grundstück in der Gemarkung Polzen, Flur 3, Flurstück 10/3 über eine Teilfläche von ca. 180m²
 - Pachtzinsfestlegung für Gartenland und Garagenflächen
 - Abschluss eines Pachtvertrages für die Inanspruchnahme einer Teilfläche zur Errichtung eines Fahrgastunterstandes im OT Polzen
11. Personalangelegenheiten

Gefasste Beschlüsse

- 16.-07./2023 zum Abschluss eines Kooperationsvertrages zwischen dem Landkreis Elbe-Elster und der Gemeinde Kremitzau für das Projekt Breitbandausbau (Gigabit-Richtlinie des Bundes 2.0)
- 17.-07./2023 zur Vergabe LOS 01 Bauhaupt beim energieeffizienten Anbau an das FZZ im OT Malitschkendorf
- 18.-07./2023 zur Vergabe LOS 02 Zimmerer/Dachdecker beim energieeffizienten Anbau an das FZZ im OT Malitschkendorf
- 19.-07./2023 zur Vergabe LOS 03 Fenster/Türen beim energieeffizienten Anbau an das FZZ im OT Malitschkendorf
- 20.-07./2023 zur Vergabe LOS 04 Trockenbau beim energieeffizienten Anbau an das FZZ im OT Malitschkendorf
- 21.-07./2023 zur Vergabe LOS 05 Maler/Bodenleger beim energieeffizienten Anbau an das FZZ Malitschkendorf
- 22.-07./2023 zur Vergabe LOS 06 Fliesen beim energieeffizienten Anbau an das FZZ im OT Malitschkendorf
- 23.-07./2023 zur Verlängerung des Pachtvertragsverhältnisses zwischen der Gemeinde Kremitzau und der Jeßnigker Agrar GmbH
- 24.-07./2023 zur Pachtzinsfestlegung für Gartenland und Garagenflächen
- 25.-07./2023 zum Abschluss eines Pachtvertrages für das Grundstück in der Gemarkung Polzen, Flur 3, Flurstück 10/3 über eine Teilfläche von ca. 180 m²
- 26.-07./2023 zum Abschluss eines Pachtvertrages für eine Teilfläche von ca. 5 m² für das in der Gemarkung Polzen, Flur 2, gelegene Flurstück 224

Öffentlicher Teil

TOP 1

Der Bürgermeister, Herr Claus, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Herr Claus beantragt, dass nach TOP 4 der Tagesordnungspunkt „Beschluss zum Abschluss eines Kooperationsvertrages zwischen dem Landkreis Elbe-Elster und der Gemeinde Kremitzau für das Projekt Breitbandausbau (Gigabit-Richtlinie des Bundes 2.0)“ eingefügt wird. Die übrigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend nach hinten. Die Gemeindevertretung stimmt dem zu.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

TOP 5	Beschlussvorlage Nr. 11
TOP 9	Beschlussvorlage Nr. 1
	Beschlussvorlage Nr. 2
	Beschlussvorlage Nr. 3
	Beschlussvorlage Nr. 4
	Beschlussvorlage Nr. 5
	Beschlussvorlage Nr. 6
TOP 10	Beschlussvorlage Nr. 7
	Beschlussvorlage Nr. 8
	Beschlussvorlage Nr. 9
	Beschlussvorlage Nr. 10

Weitere Zusätze zur Tagesordnung gibt es nicht.

TOP 3

Protokollkontrolle vom 22.05.2023

Frau Böhme erkundigt sich nach dem Stand der Beantragung einer Geschwindigkeitsmessanlage bei der enviaM für die verkehrsberuhigte Zone im Bereich, Am Sportplatz/ Freizeitzentrum im OT Kolochau.

Herr Müller antwortet, dass der Antrag bewilligt wurde und die Geschwindigkeitsmessanlage im Zeitraum vom 04.09. bis 17.09.2023 installiert werden soll.

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 22.05.2023 wird einstimmig bestätigt.

TOP 4

Es sind keine EinwohnerInnen anwesend.

TOP 5

Beschlussvorlage 11

Herr Müller erläutert die Beschlussvorlage.

Eine flächendeckende Breitbandversorgung mit leistungsfähigen Anschlüssen ist wichtige Voraussetzung für wirtschaftliches Wachstum, Beschäftigung und gesellschaftliche Teilhabe in Zeiten der Digitalisierung. Daher verfolgen sowohl Bundes- und Landesregierung als auch Landkreise und Kommunen die Zielstellung, den Ausbau entsprechender

Breitbandinfrastrukturen zu forcieren. Das Bundesministerium für Digitales und Verkehr hat in diesem Zusammenhang die Richtlinie „Förderung zur Unterstützung des Gigabitausbaus der Telekommunikationsnetze in der Bundesrepublik Deutschland“ - Gigabit-Rahmenrichtlinie des Bundes 2.0 - veröffentlicht und unterstützt damit deutschlandweit den Ausbau leistungsfähiger Breitbandnetze in den Regionen, in denen ein privatwirtschaftlich gestützter Ausbau bisher noch nicht gelungen und auch absehbarer ist. Auf Empfehlung des Landes Brandenburg und in Abstimmung mit den kreisangehörigen Kommunen hat sich der Landkreis bereiterklärt, den Breitbandausbau gemäß der o.g. Bundesrichtlinie für alle kreisangehörigen Gemeinden durchzuführen. Voraussetzung dafür ist der Abschluss einer entsprechenden Kooperationsvereinbarung.

Beschluss-Nr.: 16.-07./2023

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

TOP 6

Anträge und Verschiedenes

Herr Claus spricht an, dass der Heizkessel, welcher die Wohnung und das Nebengebäude im „alten Gemeindebüro“ wärmetechnisch versorgt undicht und wahrscheinlich nicht mehr reparabel ist. Aufgrund des Umstandes, dass das Wärmeversorgungssystem im Übrigen intakt ist, regt die Gemeindevertretung den Austausch des Kessels an. Die Bauverwaltung wird beauftragt, hierfür die Kosten zu ermitteln, dennoch aber die Umrüstung auf ein anderes Heizsystem peripher zu prüfen.

Die neu erschlossenen Baugrundstücke im OT Polzen wurden vermessen, die Größe umfasst zwischen 1.544 m² und 1.950 m².

Herr Müller informiert darüber, dass die untere Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Elbe-Elster gegenüber dem Eigentümer des ausgebrannten Wohngebäudes, Poststraße 3 im OT Kolochau, eine Beseitigungsverfügung zum Abbruch der baufälligen Gebäudeteile erlassen hat.

Herr Claus bittet in Vorbereitung des Dorffestes im OT Kolochau um die Anfertigung von Handzetteln über die Anliegerpflichten für den Posteinwurf im Ort.

Herr Freywald wertet das Countryfest im OT Polzen aus. Er spricht an, dass es Probleme bei der Versorgung gab, mit der Folge, dass die Pumpstation zeitweise ausgefallen ist. Hintergrund waren die vielzähligen Campingwagen, welche ungeordnet und nicht immer gleich sichtbar den Strom abzweigten (insgesamt wurden ca. 1.200 kWh verbraucht).

Der Bürgermeister, Herr Claus antwortet, dass mit dem Kraftstromanschluss im Bereich der Parkscheune grundsätzlich genügend Strom anliegt, lediglich die Verteilung zu überdenke ist.

Herr Müller teilt mit, dass es im Vorfeld der Veranstaltung auch Probleme bei der Beantragung und Abstimmung über die erforderlichen Genehmigungen und Erlaubnisse gab. Er regt an, in Vorbereitung des Countryfestes 2024 eine gemeinsame Zusammenkunft mit dem Ordnungsamt, dem Ortsvorsteher/ Bürgermeister und dem Veranstalter zur Abstimmung anzuberaumen, da die Veranstaltung mittlerweile eine gewisse Größe und Reichweite erreicht hat. Er regt zudem an, die Strom- und Wasserkosten separat abzurechnen und das Gebührenmodell für Veranstalter/ Wohnwagen zu überdenken.

...

Claus
Bürgermeister

Polz
Amtsdirektor