

Gemeinde Lebusa

Protokoll der Gemeindevertretersitzung der Gemeinde Lebusa am Dienstag, den 21. März 2023 in der Freiwilligen Feuerwehr in der Gemeinde Lebusa OT Lebusa

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Anwesend: Bürgermeister: Herr Klee  
Gemeindevertreter:  
OT Lebusa: Frau Köhler (Ortsvorsteher), Herr Kaule  
OT Freileben: Frau Polz, Frau Zimmermann, Herr Komar

Entschuldigt: Gemeindevertreter:  
OT Lebusa: Herr Rolcke  
OT Freileben: Herr Schaar  
OT Körba: Herr Brockmeier (Ortsvorsteher)

Amt: Herr Polz (Amtsdirektor)

Gäste: Herr M. van't Westeinde, Herr G. Schmidt

Protokollant: Frau Bier

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
3. Protokollkontrolle vom 24.01.2023
4. Einwohnerfragestunde
5. Diskussion und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung 2023 der Gemeinde Lebusa
6. Diskussion und Beschlussfassung zum Haushaltssicherungskonzept 2023 der Gemeinde Lebusa
7. Beschlussfassung über die Satzung der Gemeinde Lebusa zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes: Gewässerunterhaltungsverband „Kremitz-Neugraben“
8. Beschlussfassung zur 1. Änderungssatzung zur Gebührensatzung über die Erhebung von Benutzungsgebühren für die Einrichtungen der Grundversorgung der Gemeinde Lebusa
9. Vergabe einer Hausnummer für das Grundstück Klein Ende, Gemarkung Lebusa, Flur 3, Flurstück 549

10. Feststellung der Entbehrlichkeit einer Teilfläche des kommunalen Grundstücks, Flur 2, Flurstück 357, in der Gemarkung Körba
11. Anträge und Verschiedenes

#### Nichtöffentlicher Teil:

12. Protokollkontrolle vom 24.01.2023
13. Informationen zu Bauanträgen
14. Durchführungsbeschluss zum Austausch der zwei Sektionaltore in der Feuerwehr in der Gemeinde Lebusa OT Lebusa
15. Grundstücksangelegenheiten
  - Verkauf einer Teilfläche des kommunalen Grundstücks, Flur 2, Flurstück 357, in der Gemarkung Körba
16. Personalangelegenheiten
17. Festlegung Sitzungstermin

#### Gefasste Beschlüsse:

- 04.-03./2023 zur Bestätigung der Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023
- 05.-03./2023 zur Bestätigung des Haushaltssicherungskonzeptes für das Haushaltsjahr 2023
- 06.-03./2023 zur Satzung der Gemeinde Lebusa zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes: „Gewässerunterhaltungsverband „Kremitz-Neugraben““
- 07.-03./2023 zur Vergabe einer Hausnummer für das Grundstück Klein Ende, Gemarkung Lebusa, Flur 3, Flurstück 549
- 08.-03./2023 zur Feststellung der Entbehrlichkeit einer Teilfläche des kommunalen Grundstücks, Flur 2, Flurstück 357, in der Gemarkung Körba
- 09.-03./2023 zum Austausch der zwei Sektionaltore in der Feuerwehr in der Gemeinde Lebusa OT Lebusa
- 10.-03./2023 zum Verkauf einer Teilfläche des kommunalen Grundstücks, Flur 2, Flurstück 357, in der Gemarkung Körba

#### Öffentlicher Teil

##### TOP 1

Der Bürgermeister, Herr Klee, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

##### TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Herr Klee gibt eine Änderung der Tagesordnung bekannt. Der Tagesordnungspunkt 8 entfällt, da der Beschluss bereits am 08.11.2022 beschlossen wurde. Die Gemeindevertreter stimmen dem einstimmig zu.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

- |       |                        |
|-------|------------------------|
| TOP 5 | Beschlussvorlage Nr. 1 |
| TOP 6 | Beschlussvorlage Nr. 2 |

TOP 7	Beschlussvorlage Nr. 3
TOP 9	Beschlussvorlage Nr. 5
TOP 10	Beschlussvorlage Nr. 6
TOP 14	Beschlussvorlage Nr. 7
TOP 15	Beschlussvorlage Nr. 8

Weitere Zusätze zur Tagesordnung gibt es nicht.

### TOP 3

#### Protokollkontrolle vom 24.01.2023

Der öffentliche Teil des Protokolls vom 24.01.2023 wird einstimmig bestätigt.

### TOP 4

#### Einwohnerfragestunde

Herr Polz informiert, dass Fragen, die von Einwohnern im Rahmen der Einwohnerfragestunde gestellt werden, namentlich protokolliert und die Protokolle im Internet veröffentlicht werden. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Betroffenen sofort oder später widersprechen können.

Frau Polz informiert Herrn van't Westeinde darüber, dass für seine Gülleverschlachtung kein Antrag beim Landesbetrieb Straßenwesen vorliegt. Zusätzlich müsste er bei der Gemeinde Lebusa die Gülleverschlachtung durch den Park in Lebusa beantragen.

Herr Schmidt weist daraufhin, dass in der Schulstraße in Lebusa die Straßenbeleuchtung defekt ist. Frau Köhler teilt mit, dass dies bereits gemeldet wurde und zeitnah repariert werden soll. In diesem Zusammenhang informiert Herr Klee, dass die Straßenbeleuchtung in Freileben wieder funktioniert.

Herr van't Westeinde erkundigt sich über den aktuellen Sachstand des Spielplatzes in Lebusa und wann dieser eröffnet wird. Hierzu gibt Frau Köhler Auskunft. Sie informiert die Gemeindevertretung, dass der TÜV vor Ort war und nur noch Kleinigkeiten zu erledigen sind. Die Restarbeiten sollen bis zum 25.03.2023 erledigt sein.

In Bezug auf den Spielplatz in Lebusa spricht Frau Köhler die Anfrage einer Einwohnerin an, in der die Mängel des Spielplatzes aufgeführt werden. Unter anderem werden dabei die fehlenden Sitzgelegenheiten und fehlende Treppe an der Rutsche bemängelt. Hierzu äußert sich Herr Polz. An der Rutsche befand sich auch auf dem ehemaligen Spielplatz keine Leiter, zudem wurde die Gestaltung des Spielplatzes im Voraus abgestimmt. Herr Klee bringt ein, dass die Bänke aus der Garage in Lebusa noch für den Spielplatz genutzt werden könnten.

Des Weiteren wurde an Frau Köhler herangetragen, dass die Straßeneinläufe in der Dorfstraße und die Dachrinnen des Saals in Lebusa zu reinigen sind.

Anlässlich des Spielplatzes erfragt Frau Köhler, ob eine feierliche Eröffnung gewünscht ist. Dies befürworten die Gemeindevertreter und Gäste. Frau Köhler setzt sich bezüglich der Terminplanung mit dem Kindergarten in Lebusa in Kontakt.

Weiterhin informiert Frau Köhler, dass die Lieferzeit des Bushalteshäuschens in der Dorfstraße in Lebusa etwa 6 - 9 Monate beträgt.

Abschließend erfragt Herr van't Westeinde den Sachstand des Ausbaus vom Radweg EE7. Herr Polz informiert die Gemeindevertreter, dass diesbezüglich erhebliche Mängel in der Ausführung vorliegen. Die Bauabnahme soll am 24.03.2023 stattfinden.

#### TOP 5

##### Beschlussvorlage 1

Den Gemeindevertretern liegt der Haushaltsplan 2023 sowie die Investitions- und Maßnahmenübersicht für 2023 - 2026 vor.

Herr Polz gibt umfassende Informationen anhand einer Handreichung.

Die Gemeindevertretung beschließt die in der Anlage beigefügte Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2023.

Beschluss-Nr.: 04.-03./2023

6 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

#### TOP 6

##### Beschlussvorlage 2

Aufgrund fehlender Überschussrücklagen ist die Gemeinde Lebusa dazu verpflichtet ein Haushaltssicherungskonzept aufzustellen. Hierzu führt Herr Polz verschiedene Konsolidierungsmaßnahmen auf. Unter anderem der Verkauf von Grundstücken, die Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED, Anhebung des Hebesatzes der Grundsteuer A und der Holzeinschlag. In diesem Zusammenhang spricht Herr Polz die Anpassung der Grundsteuer A an. Anhand einer Tischvorlage vergleicht er die Hebesätze der Grundsteuer A, B und Gewerbesteuer aller Kommunen des Amtes Schlieben. Hierbei ist zu erkennen, dass die Gemeinde Lebusa die niedrigsten Steuereinnahmen der Grundsteuer A bezieht. Herr Polz schlägt vor den Grundsteuer A Betrag von 285 v. H. auf 356 v. H anzuheben. Dem stimmt die Gemeindevertretung einstimmig zu.

Die Gemeindevertretung beschließt das in der Anlage beigefügte Haushaltssicherungskonzept für das Haushaltsjahr 2023.

Beschluss-Nr.: 05.-03./2023

6 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

#### TOP 7

##### Beschlussvorlage 3

Herr Polz erläutert die Beschlussvorlage ausführlich. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lebusa beschließt die Satzung der Gemeinde Lebusa zur Umlage der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes: „Gewässerunterhaltungsverband „Kremitz-Neugraben“.

Beschluss-Nr.: 06.-03./2023

6 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

#### TOP 8

entfällt (bereits am 08.11.2022 beschlossen)

### TOP 9

#### Beschlussvorlage 5

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Lebusa beschließt die Vergabe der Hausnummer 115 für das in der Gemarkung Lebusa, Flur 3, Flurstück 549, Klein Ende gelegene Grundstück.

Beschluss-Nr.: 07.-03./2023

6 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

### TOP 10

#### Beschlussvorlage 6

Die Gemeindevertreter der Gemeinde Lebusa beschließen die Entbehrlichkeit einer Teilfläche des kommunalen Flurstücks 357, der Flur 2, in der Gemarkung Körba von ca. 100 m<sup>2</sup>.

Beschluss-Nr.: 08.-03./2023

6 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

### TOP 11

Herr Kaule informiert die Gemeindevertreter über seine Veranstaltung am Samstag, den 20.05.2023 auf der Festwiese in Lebusa. Die Gemeindevertretung befürwortet die Veranstaltung.

Im Weiteren informiert Herr Polz über das Vorhaben vom Landesbetrieb Straßenwesen zur Oberflächensanierung der Ortsdurchfahrten in Kolochau über Schlieben nach Naundorf. Diese sollen im Juni 2023 starten und voraussichtlich im September 2023 abgeschlossen werden. Hierfür stellt Herr Polz die Umleitungspläne für die Sperrung der jeweiligen Ortsdurchfahrten vor.

Herr Klee stellt eine Neufassung der Entschädigungssatzung der Gemeinde Lebusa vor. Hierbei wurde die monatliche Entschädigung des Bürgermeisters von 450,00 € auf 500,00 € angehoben. Bei der Entschädigung der Gemeindevertreter ohne Sonderfunktion, der Ortsvorsteher und beim Sitzungsgeld erfolgt keine Erhöhung. Zusätzlich sollen nun die Gemeindevertreter mit einer Sonderfunktion als Vertreter beim Gewässerunterhaltungsverband, Herzberger Wasser- und Abfallzweckverband und im Kita-Ausschuss des Amtes Schlieben eine Entschädigung von 70,00 € monatlich erhalten. Diesem Vorschlag stimmen die Gemeindevertreter der Gemeinde Lebusa einstimmig zu und bitten um die Erarbeitung einer Beschlussvorlage für die Anpassung der Entschädigungssatzung zur nächsten Gemeindevertreterversammlung.

Herr Klee beendet den öffentlichen Teil um 20:55 Uhr. Die Gemeindevertretung legt eine fünfminütige Pause ein.

Nichtöffentlicher Teil

...

Klee  
Bürgermeister

Polz  
Amtsleiter