

## Stadt Schlieben

Protokoll der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schlieben am Dienstag, dem 25.10.2022 in der Gaststätte „Ratskeller“ in der Stadt Schlieben

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:20 Uhr

Anwesend: Bürgermeisterin: Frau Schülzchen  
Stadtverordnete:  
OT Schlieben: Frau Frank, Herr Schülzchen, Herr Schischke,  
Frau Unger (ab 19:50 Uhr), Herr Heyde,  
Herr Weisbrodt  
OT Werchau: Herr Schaar (Ortsvorsteher)  
OT Frankenhain: Herr Ch. Lehmann  
OT Wehrhain: Herr Atlaß  
Ortsvorsteher/in:  
OT Frankenhain: Herr P. Lehmann

Entschuldigt: Stadtverordnete:  
OT Schlieben: Herr Förster  
OT Jagsal: Frau Schülzke  
Ortsvorsteher:  
OT Jagsal: Herr Sattler  
OT Oelsig: Frau Eule-Vornholt  
OT Wehrhain: Herr Liepe

Amt: Frau Wegner, Frau Nowak, Herr Paschke

Protokollant: Herr Paschke

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellen der ordnungsgemäßen Ladung und Anwesenheit
3. Protokollkontrolle vom 30.08.2022
4. Beschlussfassung über den geprüften Jahresabschluss der Stadt Schlieben zum 31.12.2018
5. Beschlussfassung über die Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss der Stadt Schlieben zum 31.12.2018
6. Unterjährige Berichterstattung zum Haushalt 2022
7. Vorbereitung der Investitions- und Maßnahmenplanung 2023 - 2026
8. Beschlussfassung zur Vergabe einer Hausnummer für das Grundstück Straße der Arbeit, Gemarkung Schlieben, Flur 5, Flurstück 28/10
9. Beschlussfassung zur Vergabe einer Hausnummer für das Grundstück Horstweg, Gemarkung Schlieben, Flur 9, Flurstück 432

10. Feststellung der Entbehrlichkeit einer Teilfläche des kommunalen Grundstückes in der Gemarkung Wehrhain, Flur 3, Flurstück 432
11. Beschlussfassung zur Durchführung des Vorhabens „Ausbau barrierefreie Haltestelle“ – An der Wehrhainer Neuen Straße im OT Wehrhain
12. Anträge und Verschiedenes
13. Einwohnerfragestunde

#### Nichtöffentlicher Teil

14. Protokollkontrolle vom 30.08.2022
15. Informationen zu Bauanträgen
16. Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses gemäß § 58 BbgKVerf über die Vergabe zur Behandlung von Schädlingsbefall im Drandorfhof Schlieben
17. Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses gemäß § 58 BbgKVerf über die Lieferung von Schulmöbeln (Verg. Nr. 36/22, Los 1) zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie Hort Schlieben
18. Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses gemäß § 58 BbgKVerf für die Lieferung von Spiel- und Sportgeräten (Verg. Nr. 36/22, Los 2) zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie im Hort Schlieben
19. Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses gemäß § 58 BbgKVerf über die Vergabe für die Lieferung von Spielteppichen (Verg. Nr. 36/22, Los 4) zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie Hort Schlieben
20. Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses gemäß § 58 BbgKVerf über die Vergabe für die Lieferung von Sitzelementen (Verg. Nr. 36/22, Los 5) zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie im Hort Schlieben
21. Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses gemäß § 58 BbgKVerf über die Vergabe für die Lieferung einer Sitzgruppe für den Außenbereich zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie im Hort Schlieben
22. Beschlussfassung zur Vergabe für die Erneuerung der straßenseitigen Einfriedung der Grund- und Oberschule „Ernst Legal“
23. Beschlussfassung zur Vergabe der Lieferung und Montage aktiver Netzwerktechnik für die Grund- und Oberschule „Ernst Legal“
24. Grundstücksangelegenheiten
  - Beschlussfassung zum Abschluss eines Flächentauschvertrages mit Wertausgleich über das Grundstück in der Gemarkung Wehrhain, Flur 3, Flurstück 432 und 427
  - Beschlussfassung zum Abschluss zweier Pachtverträge über eine Teilfläche des in der Gemarkung Schlieben, Flur 8, gelegenen kommunalen Flurstücks 1362
  - Beschlussfassung zur Beauftragung der Erstellung eines Verkehrswertgutachtens für das Grundstück in der Gemarkung Schlieben, Flur 7, Flurstück 167
  - Beschlussfassung zur Beauftragung der Erstellung eines Verkehrswertgutachtens für das Grundstück in der Gemarkung Wehrhain, Flur 3, Flurstück 98
25. Personalangelegenheiten
  - Weiterbeschäftigung und Festlegung der wöchentlichen Arbeitszeit einer Mitarbeiterin im Drandorfhof der Stadt Schlieben

- Festlegung der wöchentlichen Arbeitszeit einer Mitarbeiterin im Drandorfhof der Stadt Schlieben
- Festlegung der wöchentlichen Arbeitszeit eines Hausmeisters der Grund- und Oberschule Schlieben

Gefasste Beschlüsse:

- 49.-09./2022 zur Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses des Amtsdirektors über die Vergabe zur Behandlung von Schädlingsbefall im Drandorfhof in Schlieben
- 50.-10./2022 zur Bestätigung des Dringlichkeitsbeschlusses des Amtsdirektors über die Vergabe für die Lieferung einer Sitzgruppe für den Außenbereich zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie im Hort Schlieben
- 51.-10./2022 zur Bestätigung des Dringlichkeitsbeschluss gemäß § 58 BbKVerf über die Vergabe für die Lieferung von Sitzelementen (Verg. Nr. 36/22, Los 5) zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie im Hort Schlieben
- 52.-10./2022 zur Bestätigung des Dringlichkeitsbeschluss gemäß § 58 BbgKVerf über die Vergabe für die Lieferung von Spielteppich (Verg Nr. 36/22, Los 4) zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie im Hort Schlieben
- 53.-10./2022 zur Bestätigung des Dringlichkeitsbeschluss gemäß § 58 BbgKVerf über die Vergabe für die Lieferung von Spiel- und Sportgeräten (Verg. Nr. 36/22, Los 2) zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie im Hort Schlieben
- 54.-10./2022 zur Bestätigung des Dringlichkeitsbeschluss des Amtsdirektors über die Vergabe für die Lieferung von Schulmöbeln (Verg. Nr. 36/22, Los 1) zur Modernisierung, Erweiterung und Ausstattung im Rahmen des Ganztagsprogrammes in der Grund- und Oberschule sowie im Hort Schlieben
- 55.-10./2022 zur Bestätigung des geprüften Jahresabschlusses der Stadt Schlieben zum 31.12.2018
- 56.-10./2022 zur Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss des Haushaltsjahres 2018
- 57.-10./2022 zur Vergabe einer Hausnummer für das Grundstück Straße der Arbeit, Gemarkung Schlieben, Flur 5, Flurstück 28/10
- 58.-10./2022 zur Vergabe einer Hausnummer für das Grundstück Horstweg, Gemarkung Schlieben, Flur 9, Flurstück 129/3
- 59.-10./2022 zur Feststellung der Entbehrlichkeit des kommunalen Grundstücks in der Gemarkung Wehrhain, Flur 3, Flurstück 432
- 60.-10./2022 zur Durchführung des Vorhabens „Ausbau barrierefreie Haltestelle“ – An der Wehrhainer Neuen Straße im OT Wehrhain
- 61.-10./2022 zur Vergabe für die Erneuerung der straßenseitigen Einfriedung der Grund- und Oberschule „Ernst Legal“
- 62.-10./2022 zum Abschluss eines Flächentauschvertrages mit Wertausgleich über das Grundstück in der Gemarkung Wehrhain, Flur 3, Flurstück 432 (17 m<sup>2</sup>) gegen die Flurstücke 426 (119 m<sup>2</sup>) und 427 (39 m<sup>2</sup>)
- 63.-10./2022 zum Abschluss eines Pachtvertrages über eine Teilfläche von ca. 300 m<sup>2</sup> des in der Gemarkung Schlieben, Flur 8, gelegenen kommunalen Flurstücks 1326
- 64.-10./2022 zum Abschluss eines Pachtvertrages über eine Teilfläche von ca. 300 m<sup>2</sup> des in der Gemarkung Schlieben, Flur 8, gelegenen kommunalen Flurstücks 1362

- 65.-10./2022 zur Beauftragung der Erstellung eines Verkehrswertgutachtens für das Grundstück mit aufstehendem Wohnhaus in der Gemarkung Schlieben, Flur 7, Flurstück 167
- 66.-10./2022 zur Beauftragung der Erstellung eines Verkehrswertgutachtens für das ehemalige Feuerwehrgerätehaus in der Gemarkung Wehrhain, Flur 3, Flurstück 98
- 67.-10./2022 zur unbefristeten Weiterbeschäftigung und Festlegung der wöchentlichen Arbeitszeit einer Mitarbeiterin des Drandorfhofes der Stadt Schlieben
- 68.-10./2022 Festlegung der wöchentlichen Arbeitszeit einer Mitarbeiterin des Drandorfhofes der Stadt Schlieben
- 69.-10./2022 Festlegung der wöchentlichen Arbeitszeit eines Hausmeisters der Grund- und Oberschule

## Öffentlicher Teil

### TOP 1

Die Bürgermeisterin, Frau Schülzchen, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Die Stadtverordneten gedenken dem Verstorbenen Ortsvorsteher Herrn Uwe Dannhauer und legen anschließend eine Schweigeminute ein.

### TOP 2

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

Frau Schülzchen gibt Änderungen zur Tagesordnung bekannt.

Im Tagesordnungspunkt 11 soll zur Durchführung des Ausbaus einer barrierefreien Haltestelle im OT Wehrhain abgestimmt werden. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend nach hinten.

Die Abgeordneten stimmen dem zu.

Die Zuordnung der Beschlussvorlagen zu den einzelnen Tagesordnungspunkten wird wie folgt vorgenommen:

- TOP 4            Beschlussvorlage Nr. 1  
TOP 5            Beschlussvorlage Nr. 2  
TOP 8            Beschlussvorlage Nr. 3  
TOP 9            Beschlussvorlage Nr. 4  
TOP 10           Beschlussvorlage Nr. 5  
TOP 11           Beschlussvorlage Nr. 14  
TOP 22           Beschlussvorlage Nr. 6  
TOP 24           Beschlussvorlagen Nr. 7, 8, 9, 10 und 15  
TOP 25           Beschlussvorlagen Nr. 11, 12 und 13

Die Beschlussvorlage Nr. 6, 8 und 10 sind Tischvorlagen.

Zusätze zur Tagesordnung gibt es keine.

### TOP 3

#### Protokollkontrolle vom 30.06.2022

Der öffentliche Teil des Protokolls der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schlieben vom 21.06.2022 wird mit 8 Ja-Stimmen und zwei Stimmenthaltungen bestätigt.

#### Festlegungsprotokoll des Ausschusses für Kultur, Bildung, Sport und Soziales vom 05.10.2022

Der öffentliche Teil des Protokolls des Ausschusses für Kultur, Bildung, Sport und Soziales vom 05.10.2022 wird zur Kenntnis genommen und die Festlegungen bestätigt.

#### Protokoll des Ausschusses für Bauwesen, Wirtschaft, Finanzen und öffentliche Belange vom 04.10.2022

Der öffentliche Teil des Protokolls des Ausschusses für Bauwesen, Wirtschaft, Finanzen und öffentliche Belange vom 04.10.2022 wird zur Kenntnis genommen und die Festlegungen bestätigt.

#### TOP 4

##### Beschlussvorlage 1

Frau Nowak erläutert die Jahresabschlussprüfung zum 31.12.2018.

Sie informiert die Stadtverordneten umfassend über Auftrag, Art, Umfang und Ergebnis der Prüfung des Jahresabschlusses 2018. Das Rechnungsprüfungsamt erteilt der Stadt Schlieben einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk und schlägt den Stadtverordneten die Entlastung des Amtsdirektors vor.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den geprüften Jahresabschluss der Stadt Schlieben zum 31.12.2018.

Beschluss-Nr.: 55.-10./2022

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltung

#### TOP 5

##### Beschlussvorlage 2

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Entlastung des Amtsdirektors zum geprüften Jahresabschluss der Stadt Schlieben zum 31.12.2018.

Beschluss-Nr.: 56.-10./2022

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltung

#### TOP 6

Frau Wegner macht Ausführungen zur unterjährigen Berichterstattung des laufenden Haushaltsjahres und erläutert den Ausschussmitgliedern die vorliegende Übersicht.

Frau Wegner erörtert die Plan- und Ist-Situation des Haushaltes der Stadt Schlieben zum Ergebnisstand 30.06.2022 und 30.09.2022 sowie prognostisch zum Schluss des Haushaltsjahres 2022. Entgegen der Planung schließt die Stadt Schlieben nach der jetzigen Hochrechnung voraussichtlich mit einem ordentlichen Ergebnis von ca. -11.000 € ab. Somit verbessert sich das Ergebnis um 172.700 €. Zudem wird aktuell von einem außerordentlichen Ergebnis von 10.000 € ausgegangen (Planung 0 €). Der Stand der Rücklage des ordentlichen Ergebnisses zum 31.12.2021 beträgt ca. 910.000 €

Die vorliegende Übersicht des Maßnahmen- und Investitionsplanes 2022 der Stadt Schlieben gibt Auskunft über die aktuelle Erfüllung zum Stand 30.09.2022 und enthält Informationen zur weiteren Umsetzung der Maßnahmen und den noch zu erwartenden Kosten bis zum Jahresende.

Frau Unger nimmt ab 19:50 Uhr an der Sitzung teil.

## TOP 7

Frau Wegner stellt den Ausschussmitgliedern den vorläufigen Maßnahmen- und Investitionsplan der Stadt Schlieben für die Haushaltsjahre 2023-2026 zur Verfügung. Dieser enthält Fortführungsmaßnahmen aus dem Haushaltsjahr 2022 bzw. sieht weitere bisher nicht veranschlagte Maßnahmen vor.

Frau Wegner regt an, dass die Ausschussmitglieder Änderungs- oder Ergänzungswünsche aus den Ortsteilen an das Amt übermitteln. Durch das Amt werden diese dann geprüft und mit einem Haushaltsansatz versehen.

Herr Schaar spricht das Thema barrierefreier Ausbau der Bushaltestelle im OT Werchau an. Die für das Haushaltsjahr 2024 eingeplanten Mittel sind nach seiner Auffassung falsch. Er bittet Frau Wegner den Investitions- und Maßnahmenplan zu korrigieren.

Frau Unger erkundigt sich zum Nutzungskonzept für das ehemalige „Warga“ Gebäude. Herr Paschke erläutert, dass aufgrund der schlechten Substanz ein Abriss angestrebt wird. Weiterhin fragt Sie an, was mit dem ehemaligen „Tietze“ Gebäude geplant ist. Herr Paschke erklärt, dass schützenswerte Bestandteile in einem miserablen Zustand seien. Diese Bestandteile zu erhalten wäre nicht wirtschaftlich, sodass auch hier ein Abriss angestrebt wird.

## TOP 8

### Beschlussvorlage 3

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Vergabe der Hausnummer 20 für das in der Gemarkung Schlieben, Flur 5 gelegene Flurstück 28/10, Straße der Arbeit.

Beschluss-Nr.: 57.-10./2022

10 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Stimmenthaltungen

## TOP 9

### Beschlussvorlage 4

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Vergabe der Hausnummer Horstweg 17 A für das in der Gemarkung Schlieben, Flur 9 gelegene Flurstück 129/3.

Beschluss-Nr.: 58.-10./2022

10 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimme  
0 Stimmenthaltungen

## TOP 10

### Beschlussvorlage 5

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schlieben beschließt die Entbehrlichkeit des kommunalen Grundstücks in der Gemarkung Wehrhain, Flur 3, Flurstück 432.

Beschluss-Nr.: 59.-10./2022

10 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimme  
0 Stimmenthaltungen

## TOP 11

### Beschlussvorlage 14

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt in ihrer Sitzung vom 25.10.2022 den Ausbau der barrierefreien Bushaltestelle – An der Wehrhainer Neuen Straße im OT Wehrhain.

Beschluss-Nr.: 60.-10./2022

10 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimme  
0 Stimmenthaltungen

### TOP 12

Herr Paschke stellt die Erhöhung der Gewässerunterhaltungsgebühren vor. Herr Schaar fragt an, wann genau diese erhöht werden. Herr Paschke erwähnt das die Gebühren ab dem Haushaltsjahr 2023 erhöht werden soll.

Herr Paschke teilt mit, dass die Stadt Schlieben für die Errichtung einer Spielkombination im OT Oelsig eine Fördermittelzusage erhalten hat. Die Spielkombination wird wahrscheinlich in diesem Jahr ausgeschrieben. Die Fertigstellung ist bis zum 31.04.2023 geplant.

Weiterhin informiert er zu der Anfrage des Nahverkehrs Elbe-Elster. Es ist eine Taktbuslinie zwischen Herzberg und Doberlug-Kirchhain geplant. Die Taktbuslinie würde die aktuelle Haltestelle an der B87 für die Bürger des Ortsteiles Weißenburg nicht mehr anfahren. Um die Bürger des OT Weißenburg auch die Möglichkeit zur Nutzung dieser Taktbuslinie zu ermöglichen wird, von Seiten des Nahverkehrs, der Vorschlag eingebracht eine Bushaltestelle am Ende der Langen Straße zu errichten. Die Abgeordneten beraten zur Sachlage. Sie legen fest, dass für den Zeitraum von 2 Jahren eine temporäre Ersatzhaltestelle aufgestellt wird. Im Anschluss ist es beabsichtigt, eine Haltestelle zu errichten.

### TOP 13

Es sind keine Gäste anwesend.

### Nichtöffentlicher Teil

...

Schülzchen  
Bürgermeisterin

Polz  
Amtdirektor